Przetargownik

Wydanie nr **02/10/2025** z dnia 2 października 2025 roku, ISSN 2392-215X

Działki w Jastrzębiu-Zdroju w rejonie ul. Szybowej pow. 68654 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 2.800.000,00
Powierzchnia: 68654.00

Szczegóły

Nieruchomo?? po?o?ona w Jastrz?biu-Zdroju w rejonie ul. Szybowej o powierzchni 68654 m² w sk?ad których wchodz? dzia?ki 1323/111, 1293/111, 1292/111, 1291/111, 1290/111, 1166/111 zapisane w ksi?dze wieczystej GL1J/00016371/6. Nieruchomo?ci zlokalizowane w obr?bie by?ej KWK "Jas-Mos", zaj?te cz??ciowo pod infrastruktur? wy??czonej z eksploatacji bocznicy kolejowej kopalni, a cz??ciowo pod tereny zieleni nieurz?dzonej. Na dzia?ce nr 1292/111 znajduje si? nieczynna bocznica kolejowa. Nieruchomo?ci posiadaj? bezpo?redni dost?p do obwodnicy pó?nocnej Jastrz?bia - Zdroju, jak równie? od po?udnia do ulicy Szybowej. Nieruchomo?ci znajduj? si? w zachodniej cz??ci miasta i bezpo?rednio przylegaj? do wspomnianej obwodnicy pó?nocnej w odleg?o?ci oko?o 3 km od w?z?a autostrady A4 w Mszanie i 4,5 km od jego centrum. W s?siedztwie wy??czone z eksploatacji obiekty kopalni. W dalszym otoczeniu tereny mieszkaniowe wielo- i jednorodzinne, gara?e, ogródki dzia?kowe, a tak?e tereny zalesione oraz tereny upraw rolnych.
Przeznaczenie terenu.
Zgodnie z zapisami Uchwa?y XII/120/2007 Rady Miasta Jastrz?bie-Zdrój z dnia 28.06.2007r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:
Dzia?ki nr 1323/111, 1291/111 oraz 1166/111 maj? oznaczenie 2ZR - tereny zieleni nieurz?dzonej i tereny rolnicze o znaczeniu bioklimatycznym.
Dzia?ka nr 1293/111 maj oznaczenie 1PW - tereny zak?adów górniczych - o podstawowym przeznaczeniu pod tereny zak?adów górniczych w?gla kamiennego wraz z niezb?dn? obs?ug? komunikacyjn?, powi?zanymi sieciami i obiektami infrastruktury technicznej oraz zieleni?, 23KDD - tereny ulic i dróg publicznych i dojazdowych oraz 2ZR - tereny zieleni nieurz?dzonej i tereny rolnicze o znaczeniu bioklimatycznym.
Dzia?ka nr 1292/111 ma oznaczenie 2KK - tereny kolejowe, 23KDD - tereny ulic i dróg publicznych i dojazdowych oraz 2ZR - tereny zieleni nieurz?dzonej i tereny rolnicze o znaczeniu bioklimatycznym.
Dzia?ka nr 1290/111 ma oznaczenie 23KDD - tereny ulic i dróg publicznych i dojazdowych, 3KK - tereny kolejowe oraz 2ZR - tereny zieleni nieurz?dzonej i tereny rolnicze o znaczeniu bioklimatycznym.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com