

Działki Rybnik, ul. Jastrzębska pow. 54768 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 1.640.000,00

Powierzchnia: 54768.00

Szczegóły

Nieruchomości położone w Rybniku przy ul. Jastrzębskiej o łącznej powierzchni 54768 m², w skład w której wchodzi działki gruntu 3838, 5067, 5066, 5065, 5062, 5063, 5064, 5060, 4947, 3451, 3452, 2568, 3145, 3534, 4945, 4946, 3453, 4968 zapisane w księgach wieczystych GL1Y/00126271/1, GL1Y/00131266/1, GL1Y/00131267/8, GL1Y/00131268/5, GL1Y/00128794/7, GL1Y/00132895/6, GL1Y/00125985/2, GL1Y/00155275/1.

Działki tworzą zwarty kompleks o nieregularnym kształcie. Nieruchomość położona jest w dzielnicy Boguszowice, ok. 8 km od centrum miasta Rybnika. Nieruchomości stanowią w przeszłości teren przemysłowy z placem składowym i obiektami towarzyszącymi szybu VI KWK "Jankowice". Aktualnie w części wschodniej w obrębie działki 140/1 niewielki pas zadrzewiony wzdłuż wschodniej granicy działki odgradzający teren przemysłowy od kompleksu sportowego i zabudowy mieszkaniowej. Pozostała część tej działki oraz teren działek 2066/118, 2061/118, 1917/118 to tereny dawnej bocznic kolejowej i placu składowego obecnie w części utwardzone i porośnięte pojedynczymi samosiejkami drzew liściastych. Pozostałe działki zabudowane budynkami przemysłowymi o charakterze warsztatowo - magazynowym. Nieruchomości posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej zarówno do ul. Patriotów jak również do ul. Jastrzębskiej.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego:

PU - tereny zabudowy produkcyjno-usługowej

F42ZL - tereny lasów (w niewielkiej części)

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.