Przetargownik

Wydanie nr **20/08/2025** z dnia 20 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Działki - Mysłowice ul. 11 listopada (2 kompleks działek) pow. 54612 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 1.890.000,00
Powierzchnia: 54612.00

Szczegóły

Nieruchomość obejmuje niezabudowane działki gruntu o nr 342/63, 341/63, 340/63, 157/63, 345/63, 344/63, 343/63, 359/63, 360/63, 361/63, 356/63, 357/63, 358/63, 152/63, 151/63, 150/63, 149/63, 148/62, 147/62, 456/62, 455/62, 396/62, 395/62, 394/62, 400/62, 399/62, 398/62, 397/62, o łącznej powierzchni 54612 m², zlokalizowane w Mysłowicach w rejonie ul. 11 Listopada, Obręb Wesoła, zapisane w księdze wieczystej KA1L/00035012/4.

Powierzchnia nieruchomości jest nierówna, występuje duża różnica rzędnych, porośnięta drzewostanem. Pomiędzy działkami występują działki stanowiące własność osób trzecich, najczęściej są to działki o użytku W- wody. Przez działki o nr 157/63, 345/63, 356/63, 150/63, 148/62, 147/62, 395/62, 398/62 przebiega rów wodny, o użytku W. Ponad działkami od strony północno wschodniej przebiegają kolidujące uzbrojenia: napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia (działki nr: 359/63, 358/63, 152/63, 456/62, 396/62), gazociąg o średnim ciśnieniu (działki o nr 343/63, 342/63, 359/63, 358/63, 152/63, 456/62), nieczynny gazociąg (działki nr 359/63, 358/63, 152/63, 456/62), wodociąg (działki nr 152/63, 456/62). Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

Dla nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Mysłowice, zatwierdzonego Uchwałą nr L/761/21 Rady Miasta Mysłowice z dnia 21-12-2021 r., działki znajdują się na terenie przeznaczonym pod: ZN - obszary zieleni nieurządzonej, rekreacyjnej, oraz na terenie przeznaczonym pod: ZL - obszary lasów.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 7.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

Kontakt
Agnieszka Gładysz

agladysz@srk.com.pl

693285360

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com