Przetargownik

Wydanie nr **13/04/2026** z dnia 13 kwietnia 2026 roku, ISSN 2392-215X

Działki Będzin, ul. 1 Maja / Brata Alberta pow. 6458 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 749.000,00
Powierzchnia: 6458.00

Szczegóły

Nieruchomo?? po?o?ona w B?dzinie pomi?dzy ul. 1 Maja oraz Brata Alberta o ??cznej powierzchni 6458 m² w sk?ad której wchodz? dzia?ki 19/3, 19/22 zapisane w ksi?dze wieczystej KA1B/00033270/6.

Nieruchomo?? gruntowa zabudowana gara?em murowanym stanowi?ca w?asno?? Skarbu Pa?stwa w u?ytkowaniu wieczystym SRK S.A., po?o?ona w B?dzinie pomi?dzy ulicami 1 Maja oraz Brata Alberta. Nieruchomo?? ma kszta?t nieregularny, jednak?e nie utrudniaj?cy racjonalnego zagospodarowania nieruchomo?ci zgodnie z przeznaczeniem. Nieruchomo?? poro?ni?ta jest ro?linno?ci? trawiast?, pojedynczymi drzewami i krzewami, nie wykazuj?ca zmian rz?dnych wysoko?ciowych. Nieruchomo?? posiada mo?liwo?? dost?pu do pe?nego uzbrojenia - energia elektryczna, woda, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, instalacja teletechniczna, gazoci?g. Przez teren nieruchomo?ci przebiegaj? dwie napowietrzne linie elektroenergetyczne niskiego napi?cia. Najbli?sze otoczenie nieruchomo?ci stanowi? tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, pojedyncza zabudowa us?ugowo - handlowa. W dalszej odleg?o?ci znajduj? si? tereny niezabudowane, obiekty u?yteczno?ci publicznej, obiekty o?wiatowe, tereny przemys?owo - us?ugowe. Dojazd do nieruchomo?ci odbywa si? bezpo?rednio z ulic ?w. Brata Alberta oraz 1-go Maja. Ulice te s? o?wietlone i posiadaj? urz?dzony chodnik.

Gara?: Powierzchnia u?ytkowa 32 m2
Na dzia?ce 19/22 znajduj? si? dwa gara?e blaszane, nietrwale zwi?zane z gruntem. Na dzia?ce 19/3 znajduje si? gara? murowany z pustaków i ceg?y o wymiarach zewn?trznych 6,20 m x 4,00 m i wysoko?ci ?redniej 2,40 m. Dach przykryty jest stropodachem betonowym, pokrytym pap? na lepiku. Obróbki blacharskie, rynna i rura spustowaz blachy ocynkowanej. Brama wjazdowa z blachy, tradycyjnie otwierana. Powierzchnia u?ytkowa budynku: 32 m2.

Przeznaczenie terenu:
2MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com