Przetargownik

Wydanie nr **09/07/2015** z dnia 9 lipca 2015 roku, ISSN 2392-215X

Działka zabudowana garażem nr 319/7 o pow. 0,0021 ha ul. Trzebiatowska w Kołobrzegu

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 18.000,00
Powierzchnia: 21.00

Szczegóły

Działka zabudowana garażem nr 319/7 o pow. 0,0021 ha ul. Trzebiatowska w Kołobrzegu

II przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości położonej w Kołobrzegu przy **ul. Trzebiatowskiej**

Kołobrzeg 30 września 2015 r.

GN.6840.1.3.2015.II

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm./ i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U z 2004 roku nr 207, poz.2108 z późn. zm./ oraz uchwały Rady Miasta Kołobrzeg Nr VII/55/15 z dnia 31 marca 2015 r.,

PREZYDENT MIASTA KOŁOBRZEG

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości położonej w Kołobrzegu

- **Położenie i opis nieruchomości: ul. Trzebiatowska w Kołobrzegu**
- **Oznaczenie geodezyjne** -
    - Nr działek – 319/7
    - Nr obrębu - 11
- **Nr KW** – KO1L/00012011/2
- **Powierzchnia w hektarach** - 0,0021
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość zabudowana budynkiem garażowym w zabudowie szeregowej, położona w strefie pośredniej miasta, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Uzbrojenie techniczne – energia elektryczna. Dostępność komunikacyjna dobra.
- **Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego – MW 31** – przeznaczenie podstawowe: pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Przeznaczenie dopuszczalne (uzupełniające): usługi nieuciążliwe w parterach budynków, takie jak: handel, gastronomia, usługi ogólne oraz nieuciążliwe rzemiosło, o powierzchni sprzedaży do 200 m2.
- **Forma zbycia nieruchomości** - własność
- **Cena wywoławcza w zł – 16.200,-**. Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podst. art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy VAT.
- **Wadium w zł** - 2.000,-
- **Postąpienie minimalne w zł** – 170,-

1. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości przeprowadzono w dniu 28 sierpnia 2015 roku.

2. Na nieruchomości nie ciążą żadne obciążenia ani zobowiązania.
3. Oględzin nieruchomości można dokonać w dniu 19 października 2015 roku o godzinie 10.00.
4. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest zapoznać się z istniejącym stanem prawnym, technicznym, sposobem zagospodarowania oraz stanem faktycznym nabywanej nieruchomości; przeznaczeniem nieruchomości w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg; ewentualnie posadowionymi na nieruchomości sieciami, urządzeniami i infrastrukturą techniczną, w szczególności ograniczającymi lub mającymi wpływ na możliwości zagospodarowania nabywanej nieruchomości.
5. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do jej przejęcia w stanie zgodnym z istniejącym, bez jakichkolwiek roszczeń w tym zakresie.

_

Przetarg odbędzie się w dniu 12 listopada 2015 roku

w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Kołobrzegu, ul. Ratuszowa 13 o godzinie 11.00

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu na rachunek Gminy Miasto Kołobrzeg w PKO Bank Polski S.A. O/Koszalin 25 1020 2791 0000 7502 0228 1632 do dnia 6 listopada 2015 r. Za datę wpłaty wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na rachunek Sprzedającego.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu na podany powyżej rachunek bankowy. Przedstawiciele osób fizycznych lub prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo uprawniające do wzięcia udziału w przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu - warunkiem jest podanie numeru rachunku, na jaki powinno być zwrócone wadium. O miejscu i terminie zawarcia notarialnej umowy sprzedaży osoba ustalona nabywcą nieruchomości zostanie zawiadomiona w terminie 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona nabywcą nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w ww. zawiadomieniu sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty umowy ponosi nabywca. Cena sprzedawanej nieruchomości podlega zapłacie nie później niż w dniu poprzedzającym dzień zawarcia umowy przenoszącej własność.

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości, można uzyskać w Urzędzie Miasta Kołobrzegu ul. Ratuszowa 13, pokój 303, inspektor Ewa Pyjek, tel. 94 35 515 62 lub e-mail: e.pyjek@um.kolobrzeg.pl. Tekst niniejszego ogłoszenia opublikowany został również na internetowej stronie Urzędu Miasta Kołobrzeg pod adresem www.kolobrzeg.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kołobrzeg.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Opracował: Ewa Pyjek
inspektor ds. sprzedaży i promocji nieruchomości
tel.: +48 94 35 51 562.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com