**Przetargownik**

Wydanie nr **06/08/2013** z dnia 6 sierpnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

# działka zabudowana

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 798.000,00
Powierzchnia: 94968.00

## Szczegóły

**Ogłoszenie o przetargu - Sprzedaż**

Przetarg w dniu: 16.09.2013r.
godz. 10:00

**Pozycje przetargowe:**

1. Powierzchnia 4,5800 ha
   Cena wywoławcza 798 000,00 PLN

Pobierz ogłoszenie

**Kontakt: OT Szczecin**
Jarosław Nadzieja, Starszy Specjalista
(Sekcja Marketingu i PR)
Tel.: (+48 91) 814 61 14
E-mail: jaroslaw.nadzieja@amw.com.pl

Agnieszka Soroka, Specjalista
(Sekcja Przejmowania i Zagospodarowania Nieruchomości)
Tel.: (+48 91) 814 61 23
E-mail: agnieszka.soroka@amw.com.pl

Dorota Sypniewska, Specjalista
(Sekcja Marketingu i PR)
Tel.: (+48 91) 814 61 15
E-mail: dorota.sypniewska@amw.com.pl

**Lokalizacja**

Cały kompleks nieruchomości położony jest 18 km na południe od Koszalina i 25 km od brzegu Bałtyku, usytuowany poza strefą zurbanizowaną wsi Kurozwęcz i Zegrze Pomorskie, które leżą przy drodze wojewódzkiej nr 168. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą asfaltową od strony wschodniej.

Działka położona jest w odległości ok. 2,5 km od wsi Zegrze Pomorskie, w południowo-centralnej części kompleksu lotniskowego, tuż przy południowej części drogi kołowania samolotów.

**Opis i charakterystyka**

Wjazd na teren nieruchomości odbywa się od strony północnej. Działka ma kształt nieregularny, wydłużony. Teren o konfiguracji płaskiej, z naturalnym drzewostanem samosiewnym niskim, na obrzeżach średnim i wysokim.

Zabudowę stanowi 7 schronów samolotowych rozlokowanych równomiernie na całej powierzchni działki. Wszystkie schrony wykonano z bloczków żelbetowych. Dla wzmocnienia kamuflażu zostały obsypane ziemią, a wierzchy ich porasta roślinność. Fronty schronów zamykane są dwuskrzydłowymi wrotami żelbetowymi. Zewnętrzna strona została pomalowana w wojskowe barwy ochronne. Wrota posadowiono na stalowych szynach jezdnych umożliwiających ich rozsuwanie. Tyły schronów wyposażono w osłonięte z powietrza stanowiska do obsługi technicznej. Schrony posiadają powierzchnię użytkową po 410 $m^2$ każdy, natomiast jeden z nich - 647 $m^2$. Grunt został częściowo utwardzony płytami betonowymi. Stanowią one szerokie drogi dojazdowe do obiektów.

**Szczegóły oferty**

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Świeszyno. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świeszyno uchwalonego Uchwałą nr XVI/100/00 Rady Gminy Świeszyno z dnia 18 kwietnia 2000 r., są to tereny oznaczone jako KL – istniejące lotnisko wojskowe.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com