Przetargownik

Wydanie nr **02/10/2025** z dnia 2 października 2025 roku, ISSN 2392-215X

Działka w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Górniczej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 1.680.000,00
Powierzchnia: 3434.00

Szczegóły

Nieruchomo?? ma kszta?t nieregularnego wieloboku. Jej centralna cz??? jest zabudowana budynkiem przemys?owym - wie?? szybow? wraz z hal? nadszybia, które w przesz?o?ci stanowi?y szyb wyci?gowy Jed?ownik II by?ej KWK „Anna” w Pszowie. Teren w cz??ci po?udniowej i po?udniowo-wschodniej jest zagospodarowany jako parking utwardzony mieszank? kruszyw. Przez teren dzia?ki biegnie sie? ciep?ownicza, telekomunikacyjna, energetyczna, wodoci?gowa i kanalizacyjna. Nieruchomo?? zlokalizowana jest w Wodzis?awiu ?l?skim, dzielnicy Jed?ownik Osiedle, przy ulicy Górniczej w odleg?o?ci oko?o 3 km od jego centrum. Dzia?ka le?y w?ród zabudowy us?ugowo-magazynowej, w s?siedztwie osiedla mieszkaniowego budynków wielorodzinnych. Dzia?ka posiada bezpo?redni dost?p do drogi publicznej. Przez teren dzia?ki przechodz? sieci ciep?ownicza, telekomunikacyjna, energetyczna, wodoci?gowa i kanalizacyjna. Dzia?ka posiada bezpo?redni dost?p do drogi publicznej.

Na nieruchomo?? sk?ada si? 1 dzia?ka o nr 2540/510, powierzchni 3 434.00 m2, nr ksi?gi wieczystej GL1W/00054055/4.
Przeznaczenie terenu:
Zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego miasta Wodzis?aw ?l?ski, przyj?tego uchwa?? Rady Miejskiej Wodzis?awia ?l?skiego Nr XXV/255/16 z dnia 07.12.2016 r. (opublikowan? w Dz. U. Woj. ?l?skiego, poz. 6993 z dnia 21.12.2016 r.), dzia?ka numer 2540/510, le?y na terenie oznaczonym symbolem planu J1PU - tereny produkcyjno-us?ugowe o podstawowym przeznaczeniu pod obiekty produkcyjne, bazy, sk?ady, magazyny, obiekty us?ug logistyki, obiekty zwi?zane z obs?ug? pojazdów, obiekty us?ug handlu, gastronomii, rzemios?a, obiekty biurowe, administracyjne oraz w niewielkiej cz??ci p?d.-wsch. na terenie oznaczonym symbolem planu 12KDZ - drogi publiczne klasy zbiorczej.
Budynek u?ytkowy o powierzchnia zabudowy - 404; rok budowy - 1968
- inny budynek niemieszkalny nr ID 241504_1.002.1820_BUD o pow. zabudowy 37 m2, rok budowy 1968,
- inny budynek niemieszkalny nr ID 241504_1.0002.1821_BUD, pow. zabudowy 21 m2, rok budowy 1968,
- inny budynek niemieszkalny nr ID 241504_1.0002.608_BUD, pow. zabudowy 91 m2,
- inny budynek niemieszkalny nr ID 241504_1.0002.609_BUD, pow. zabudowy 241 m2,
- inny budynek niemieszkalny nr ID 241504_1.0002.610_BUD, pow. zabudowy 14 m2
oznaczone ??cznie w ewidencji ksi?gowej jako ?rodek trwa?y o numerze 200/440001 wie?a szybowa by?ego szybu Jed?ownik II oraz d?wig osobowy.

Informacja telefoniczna jest udzielana od poniedzia?ku do pi?tku od godz. 6.00-14.00.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com