**Przetargownik**

Wydanie nr **18/02/2026** z dnia 18 lutego 2026 roku, ISSN 2392-215X

# Działka w Piekarach Śląskich przy ul. Gen. J. Ziętka pow. 13054 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 2.400.000,00
Powierzchnia: 13054.00

**Szczegóły**

Nieruchomo?? po?o?ona w Piekarach ?l?skich przy ul. Gen. J. Zi?tka o powierzchni 13054 m² w sk?ad której wchodzi dzia?ka nr 2916/81 zapisanej w ksi?dze wieczystej GL1T/00040358/5.
Dzia?ka gruntu w kszta?cie nieregularnego wieloboku, umo?liwiaj?cym jednak zabudow? zgodnie z przeznaczeniem. Nieruchomo?? niezabudowana. Teren nieruchomo?ci poro?ni?ty licznymi krzewami, nie wykazuje zmian rz?dnych wysoko?ci. Najbli?sze otoczenie nieruchomo?ci stanowi? tereny produkcyjne i poprodukcyjne oraz cmentarz. W wi?kszej odleg?o?ci znajduje si? zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, jednorodzinna oraz tereny zielone. Dzia?ka posiada dost?p do sieci podstawowego uzbrojenia. Nieruchomo?? nie posiada dost?pu do drogi publicznej. Istnieje mo?liwo?? skomunikowania przedmiotowej dzia?ki do drogi publicznej ul. Gen. Jerzego Zi?tka poprzez: dzia?k? gruntu nr 2954, która jest aktualnie przedmiotem darowizny na rzecz Gminy Piekary ?l?skie. W projekcie porozumienia pomi?dzy gmin? Piekary ?l?skie, a SRK S.A. zosta? zawarty zapis o konieczno?ci ustanowienia, w umowie darowizny, s?u?ebno?ci gruntowej na terenie dzia?ki gruntu nr 2954, dzia?k? gruntu nr 2595/81, która zosta?a przekazana w trybie darowizny na rzecz Gminy Piekary ?l?skie w dn. 31.12.2024 r., a Gmina o?wiadczy?a, ?e zamierza podj?? dzia?ania maj?ce na celu zaliczenie dzia?ek drogowych tj. dzia?ek gruntu nr: 2595/81 i 2910/81 do kategorii dróg publicznych gminnych.

Przeznaczenie terenu:
22MWU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i us?ugowej,
134KDD - teren dróg publicznych klasy dojazdowej

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com