

Działka nr 837/79 o powierzchni 14322 m2

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 1.100.000,00

Powierzchnia: 14322.00

Szczegóły

Działka nr 837/79 o powierzchni 14322 m2 zapisana w księdze wieczystej nr GL1Z/00019562/6.

Teren nieruchomości o nieregularnym kształcie, w dużej części porośnięty krzewami i drzewami o dużych nierównościach, nieogrodzony. Działka przylega do obiektów przemysłowych. Nieruchomość położona jest w Zabrze w rejonie ul. Ziemskiej, obręb Biskupice. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny przemysłowe - Koksowania Jadwiga i inne zakłady. W bliskiej odległości znajduje się bocznicą kolejowa i Aleja Jana Nowaka-Jeziorańskiego, tereny niezabudowane (zadrzewione). Centrum miasta w odległości ok. 7 km. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Przez nieruchomość przebiega podwójna sieć ciepownicza, elektroenergetyczna, wodna i teletechniczna. Na części działki znajduje się droga wyłożona kostką brukową, budynek własności osób trzecich. W obrębie nieruchomości pod powierzchnią terenu mogą wystąpić pozostałości fundamentów i infrastruktury zlikwidowanych obiektów budowlanych.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie został uchwalony. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zabrze z dnia 04.07.2011r. - Uchwała nr XII/126/11 Rady Miejskiej w Zabrzu - przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: P - tereny przemysłu składowego i magazynowego. Podjęto uchwałę o przystąpieniu do uchwalenia planu miejscowego - Uchwała nr XVI/286/20 Rady Miejskiej Zabrze z dnia 27.01.2020 r.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.