Przetargownik

Wydanie nr **07/08/2025** z dnia 7 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Działka na sprzedaż; śląskie, Zabrze, Szybowa

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 252.000,00
Powierzchnia: 1829.00

Szczegóły

Sprzedaż nieruchomości położonej w Zabrzu przy ul. Szybowej o powierzchni 1829 m2, zapisanej w księdze wieczystej GL1Z/00026606/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zabrzu, w skład której wchodzą: prawo użytkowania wieczystego działki nr 479/15 o powierzchni 1829 m2, prawo własności drogi utwardzonej płytami betonowymi o powierzchni ok. 222 m2 oraz prawo własności ogrodzenia betonowego o długości ok. 32,7 m.

Teren nieruchomości o regularnym kształcie, płaski. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny przemysłowe. W bliskiej odległości znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna leśne i zieleni nieurządzonej. W dalszym otoczeniu znajdują się obszary zabudowy mieszkaniowej, bocznica kolejowa, tereny zieleni. Centrum miasta odległości około 6 km. Teren nieruchomości częściowo utwardzony płytami betonowymi, a w południowej części działki znajduje się kilkumetrowy uskok terenu zabezpieczony ceglanym murem oporowym, na którym stoi płot betonowy. Działka nie posiada dostępu do sieci uzbrojenia terenu.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym uchwałą XII/125/11 Rady Miejskiej w Zabrzu z dnia 04.07.2011 r. teren nieruchomości oznaczony jest symbolem B44 PP, SM, UR – tereny górnictwa, tereny zabudowy przemysłowej, tereny składów i magazynów, tereny drobnej wytwórczości.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com