Przetargownik

Wydanie nr **08/08/2025** z dnia 8 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Działka na sprzedaż; śląskie, Zabrze, Biskupice, Ziemska

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 2.200.000,00
Powierzchnia: 47909.00

Szczegóły

Sprzedaż nieruchomości położonej w Zabrzu w rejonie ul. Ziemskiej, o łącznej powierzchni 47909 m2, zapisanej w księdze wieczystej GL1Z/00000576/1/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Zabrzu w skład której wchodzi: prawo użytkowania wieczystego niezabudowanych działek nr: 327/28, 326/28, 325/28, 324/28, 323/28, 322/28, 321/28, 311/16, 241/29.

Działki o nieregularnym kształcie, niezabudowane, porośnięte zielenią wysoką i niską. Bezpośrednie otoczenie przedmiotowej nieruchomości stanowią tereny przemysłowe: bocznica kolejowa, Koksownia „Jadwiga”, wytwórnia mas bitumicznych. W bliskiej odległości znajdują się tereny zieleni i wody stojące. W dalszej odległości zabudowa mieszkaniowa oraz punkty handlowo-usługowe. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dojazd do nieruchomości od ul. Ziemskiej i ul. Szyb Franciszek. W odległości ok. 3,6 km znajduje się centrum administracyjne miasta.

Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie został uchwalony. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zabrze z dnia 04.07.2011r. – Uchwała nr XII/126/11 Rady Miejskiej w Zabrzu przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: P – tereny przemysłu składów i magazynów i Pup – tereny przemysłowo-usługowe, w niewielkiej części: WS – tereny wód śródlądowych.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com