Przetargownik

Wydanie nr **06/08/2025** z dnia 6 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Działka na sprzedaż; śląskie, Świętochłowice, Sztygarska i Kolonia Zygmunt

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 4.500.000,00
Powierzchnia: 59339.00

Szczegóły

Sprzedaż nieruchomości położonej w Świętochłowicach w rejonie ul. Sztygarskiej i Kolonia Zygmunt, o łącznej powierzchni 59339 m2, zapisanej w księdze wieczystej KA1C/00043265/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie, w skład której wchodzi prawo użytkowania wieczystego niezabudowanych działek gruntu nr 3404, 3405.

Teren nieruchomości o nieregularnym kształcie, nieogrodzony, porośnięty zielenią nieurządzoną, nieuzbrojony, wykazuje duże różnice rzędnych wysokości. Teren poprzemysłowy po zwałowisku „Ajska”. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, przemysłowe i poprzemysłowe, leśne i zieleni nieurządzonej. W dalszym otoczeniu znajdują się obszary zabudowy mieszkaniowej, ogródków działkowych, tereny zieleni. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej - ulicy Sztygarskiej.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego przyjęty Uchwałą nr V/39/15 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 28.01.2015 r. Zgodnie z zapisami planu obszar, na którym położone są przedmiotowe działki oznaczony jest symbolem: L3.1UP, L3. 3UP – teren zabudowy usług komercyjnych i produkcyjnych, L2.1Z – tereny zieleni, KDD4 – tereny dróg publicznych, klasa dojazdowa, KDG1 – tereny dróg publicznych, drogi główne.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com