Przetargownik

Wydanie nr **06/08/2025** z dnia 6 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Działka na sprzedaż; śląskie, Świętochłowice, Sztygarska i Kolonia Zygmunt

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 3.030.000,00
Powierzchnia: 85511.00

Szczegóły

Sprzedaż nieruchomości położonej w Świętochłowicach w rejonie ul. Sztygarskiej i Kolonia Zygmunt, o łącznej powierzchni 85511 m2, zapisanej w księdze wieczystej KA1C/00043265/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie, w skład której wchodzi prawo użytkowania wieczystego niezabudowanych działki gruntu nr: 3011, 2894, 606/158, 889/177, 1135/176, 2315/21, 1640/21, 1639/21, 1635/10, 695/183.

Teren nieruchomości o nieregularnym kształcie, nieogrodzony, porośnięty zielenią nieurządzoną, nieuzbrojony, wykazuje duże różnice rzędnych wysokości. Teren poprzemysłowy po zwałowisku „Ajska”. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ul. Sztygarskiej. Dostęp do dogi publicznej jest ograniczony ze względu na dużą różnicę wysokości pomiędzy poziomem terenu nieruchomości i terenem pasa drogowego ul. Sztygarskiej, a znajdująca się na tym terenie skarpa jest umocniona murem oporowym.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego przyjęty Uchwałą nr V/39/15 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 28.01.2015 r. Zgodnie z zapisami planu obszar, na którym położone są przedmiotowe działki oznaczony jest symbolem: L3.1UP, L3. 3UP – teren zabudowy usług komercyjnych i produkcyjnych, L2.1Z – tereny zieleni, KDD4 – tereny dróg publicznych, klasa dojazdowa, KDG1 – tereny dróg publicznych, drogi główne.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com