Przetargownik

Wydanie nr **06/08/2025** z dnia 6 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Działka na sprzedaż; śląskie, Świętochłowice, Sztygarska i Kolonia Zygmunt

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 2.920.000,00
Powierzchnia: 28934.00

Szczegóły

Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej działki gruntu nr 900/174 o powierzchni 28934 m2, położonej w Świętochłowicach w rejonie ul. Sztygarskiej i Kolonia Zygmunt, zapisanej w księdze wieczystej KA1C/00043265/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie.

Teren nieruchomości o nieregularnym kształcie, nieogrodzony, porośnięty zielenią nieurządzoną, nieuzbrojony. Teren poprzemysłowy po zwałowisku „Ajska". Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, przemysłowe i poprzemysłowe, leśne i zieleni nieurządzonej. W dalszym otoczeniu znajdują się obszary zabudowy mieszkaniowej, ogródków działkowych, tereny zieleni. Dostęp do dróg publicznych odbywa się poprzez działki sąsiednie nie stanowiące dróg. Centrum miasta znajduje się w odległości około 3 km. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego przyjęty Uchwałą nr V/39/15 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 28.01.2015 r. Zgodnie z zapisami planu obszar, na którym położona jest przedmiotowa działka oznaczony jest symbolem: L3.1UP, L3. 3UP – teren zabudowy usług komercyjnych i produkcyjnych, L2.1Z – tereny zieleni, KDD4 – tereny dróg publicznych, klasa dojazdowa, KDG1 – tereny dróg publicznych, drogi główne.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com