Przetargownik

Wydanie nr **08/08/2025** z dnia 8 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Działka na sprzedaż; śląskie, Sosnowiec, Kazimierz Górniczy, Ogrodowa

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 1.400.000,00
Powierzchnia: 1180.00

Szczegóły

Sprzedaż nieruchomości położonej w Sosnowcu, obręb Kazimierz w rejonie ul. Ogrodowej o powierzchni 1180 m2, w skład której wchodzą: prawo użytkowania wieczystego zabudowanej działki gruntu nr 1492/5 zapisanej w księdze wieczystej KA1S/00088020/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sosnowcu, prawo własności budynku szpitala i innego budynku opieki zdrowotnej (w ewidencji majątkowej pod nazwą budynek Górniczego Zespołu Lecznictwa Ambulatoryjnego) numer ID 247501_1.0004.853/11.1_BUD o pow. zabudowy 679 m2, nr inwentarzowy 1/106/75752, prawo własności urządzenia lancetron GT – 300, stołu rehabilitacyjnego krzyżakowego, spirometru Microlab ML 3500, zestawu rentgenowskiego Medicon CS 3000/BS200.

Działka o regularnym kształcie i płaskim terenie posiada możliwość dostępu do uzbrojenia terenu. Najbliższe otoczenie stanowią tereny przemysłowe i poprzemysłowe, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. W dalszej odległości znajdują się tereny mieszkaniowe jednorodzinne, obiekty handlowe i usługowe, obiekty oświatowe, obiekty użyteczności publicznej. Dojazd do nieruchomości z ulicy Ogrodowej odbywa się przez drogi wewnętrzne. Centrum administracyjne miasta znajduje się w odległości około 10 km, węzeł drogi krajowej S1 w odległości ok. 2 km. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. W obrębie działki znajduje się fragment drogi i chodnika.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nie został uchwalony. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca, przyjętego Uchwałą nr 369/XXXI/2017 z dnia 19.05.2016 r. wraz ze zmianą przyjętą Uchwałą nr 855/L/XII/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 26.04.2018 r. przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym jako D2.4/1.MW1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com