Przetargownik

Wydanie nr **07/08/2025** z dnia 7 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Działka na sprzedaż; śląskie, Rybnik, Niedobczyce, Bolesława Śmiałego

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 88.000,00
Powierzchnia: 6520.00

Szczegóły

Sprzedaż nieruchomości położonej w Rybniku w rejonie ul. Bolesława Śmiałego, obręb Niedobczyce o łącznej powierzchni 6520 m2, zapisanej w księdze wieczystej GL1Y/00129731/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rybniku, w skład której wchodzą: prawo użytkowania wieczystego niezabudowanych działek nr 2468/19 oraz 2469/19.

Działki mają kształt regularny, od północnego zachodu wycięty. Teren działek znacznie nachylony w stronę południową, nierówny, w znacznym stopniu zadrzewiony i zakrzewiony. W bezpośrednim otoczeniu zlokalizowana jest luźna zabudowa jednorodzinna (wzdłuż ulic Janasa i Bolesława Śmiałego). Na południowy wschód od nieruchomości znajdują się tereny zieleni, tereny niezabudowane. W dalszej odległości zlokalizowane są punkty handlowo – usługowe i budynki użyteczności publicznej. W obrębie działek przebiegają dwie napowietrzne linie elektroenergetyczne oraz znajdują się na nich dwa słupy elektroenergetyczne.Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, zatwierdzonego Uchwałą nr 545/XXXV/2005 Rady Miasta Rybnika z dnia 25.05.2005r., działka nr 2468/19 leży na terenie oznaczonym symbolem R ZR – tereny zalesień. Zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, zatwierdzonego Uchwałą nr 775/XLIX/2018 Rady Miasta Rybnika z dnia 27.06.2018r. dla części miasta Rybnika obejmującej obszar w rejonie ulicy Chodkiewicza, nieruchomość nr 2469/19 leży na terenie objętym jednostką planu 1 ZNU – tereny zieleni nieurządzonej.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com