Przetargownik

Wydanie nr **18/08/2025** z dnia 18 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Działka na sprzedaż; śląskie, Ruda Śląska, Ruda, Bukowa

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 5.200.000,00
Powierzchnia: 86853.00

Szczegóły

Nieruchomość obejmuje niezabudowane działki gruntu nr: 526, 1869/172, 1898/173,1900/178, 1902/179, 1906/165, 2532/165, 2534/184, 2536/182, 2919/183 o łącznej powierzchni 86853 m2 zapisane w księdze wieczystej nr GL1S/00010650/2. Teren nieruchomości nieogrodzony i nieutwardzony, porośnięty zielenią niską nieurządzoną oraz pojedynczymi samosiejkami drzew liściastych. W południowej części nieruchomości występują ogniska zapożarowania związane ze składowaniem w przeszłości odpadów wydobywczych na terenie nieczynnego wyrobiska cegielni. Nieruchomość jest położona na terenie Miasta Ruda Śląska, obręb Ruda i Bielszowice przy ulicy Bukowej. Bezpośrednie otoczenie przedmiotowej nieruchomości stanowią obiekty handlowe, w tym wielkopowierzchniowe, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, obiekty użyteczności publicznej oraz tereny niezabudowane, zadrzewione i zakrzewione. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ul. Bukowej. Centrum administracyjne miasta znajduje się w odległości 1 km, Drogowa Trasa Średnicowa w odległości 2 km, a autostrada A - 4 w odległości 3,5 km.

Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolami: ZP1 - tereny systemu ekologicznego miasta, P1 - tereny zabudowy produkcyjnej i produkcyjno-usługowej, UK1 - tereny zabudowy usługowej, UK1 - tereny ciągów komunikacyjnych.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com