Przetargownik

Wydanie nr **12/08/2025** z dnia 12 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Działka na sprzedaż; śląskie, Ruda Śląska, Kalinowa

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 40.000.000,00
Powierzchnia: 488112.00

Szczegóły

Teren przemysłowy o łącznej powierzchni 488112 m2 zlokalizowany w Rudzie Śląskiej przy ul. Kalinowej i częściowo przy ul. Porannej, w skład którego wchodzą działki nr: 638/35, 1112/53, 1113/53, 1117/53, 1170/53, 687/33, 3013/215, 615/36, 616/36, 617/36, 619/37, 622/53, 624/36, 625/36, 628/35, 630/35, 631/35, 635/35, 636/35, 639/34, 642/34, 644/34, 645/34, 646/34, 650/33, 651/33, 1209/53, 1210/53, 1211/53, 1212/53, 1213/53, 1214/53, 1215/53, 1216/53, 1217/53, 1218/53, 1219/53, 1221/53, 1223/53, 1224/53, 1225/53, 1226/53, 1227/53, 1229/53, 1230/53, 1231/53, 1232/53, 1233/53, 1234/53, 1235/53, 5, 6, 8, 9, 10, 8, 7, 8, 49/2, 9/2, 1114/53 zapisane w księgach wieczystych nr: GL1S/00007196/7, GL1S/00049867/8, KA1K/00045247/2, KA1K/00046044/6, KA1K/00043591/4, KA1K/00051400/8, KA1K/00046628/4, GL1S/00042553/5.

Są to tereny po likwidowanej kopalni KWK Śląsk. Część nieruchomości gruntowych jest zabudowane obiektami poprzemysłowymi takimi jak: budynek nastawni, budynek łaźni, budynek portierni, budynek pompowni ścieków, wiaty magazynowe I i II, wiata z prefabrykatów, zbiornik na kamień - odstawa kamienia szybu I, hydrofornia zbiornik żelbetowy podziemny wraz z zbiornikiem wodnym dwukomorowym, tunel technologiczny (w tunelu przebiegają m.in rurociagi głównego odwadniana kopalni i rurociąg ściekowy). Na przedmiotowych nieruchomościach znajdują się też osadniki wód dołowych, osadniki wód popłuczkowych. Wzdłuż ulicy Porannej i Gościnnej znajduje się nieczynna bocznica kolejowa (częściowo z zdementowanym torowiskiem, brak dopuszczenia do ruchu taboru kolejowego).

Przeznaczenie terenu: P2 - tereny produkcji przemysłowej, KK1 - tereny komunikacji kolejowej, ZL1 - tereny lasu, KDW - tereny drogi wewnętrznej,

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com