Przetargownik

Wydanie nr **12/08/2025** z dnia 12 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Działka na sprzedaż; śląskie, Ruda Śląska, Gwarecka

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 200.000,00
Powierzchnia: 9530.00

Szczegóły

Nieruchomości obejmują niezabudowane działki gruntu o numerach 1190/100, 1193/100, 1101/102 o łącznej powierzchni 9530 m2 zapisane w księdze wieczystej nr: GL1S/00007314/1, GL1S/00008371/5. Działki posiadają kształt nieregularnego wieloboku. Teren nieruchomości nieogrodzony, porośnięty zielenią niską nieurządzoną oraz samosiejkami drzew. Obszar działek z licznymi skarpami. Na terenie działki nr 1101/102 znajduje się ścieżka utwardzona, parking gruntowy oraz niewielki fragment parkingu z kostki brukowej zlokalizowanego przy budynku mieszkalnym wielorodzinnym. W obrębie działek przebiegają kolidujące sieci: ciepłownicza, elektroenergetyczna, kanalizacyjna, wodociągowa. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, garaże oraz tereny zieleni nieurządzonej. Nieruchomości posiadają dostęp do drogi publicznej ulicy Gwareckiej. Dojazd do nieruchomości odbywa się ulicą Gwarecką. Centrum administracyjne miasta znajduje się w odległości około 3,6 km.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ruda Śląska z dnia 22.03.2018 r. nieruchomości znajdują się na obszarze oznaczonym symbolami: 17ZN - tereny zieleni niskiej, dodatkowo dla działki numer 1101/102 w części ok. 0,20% 52KDD - teren drogi publicznej klasy dojazdowej.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com