Przetargownik

Wydanie nr **01/08/2025** z dnia 1 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Działka na sprzedaż; śląskie, Gliwice, Nadbrzeżna

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 340.000,00
Powierzchnia: 3890.00

Szczegóły

Nieruchomości o łącznej powierzchni 0,3890 ha położone w Gliwicach przy ul. Nadbrzeżnej, w skład których chodzą: prawo własności niezabudowanej działki gruntu oznaczonej nr 446 o powierzchni 730 m2, zapisanej w księdze wieczystej GL1G/00031004/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gliwicach oraz prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej działki gruntu oznaczonej nr 449 o powierzchni 3160 m2 zapisanej w księdze wieczystej GL1G/00072979/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.

Działki tworzą wielobok o nieregularnym kształcie. Nieruchomości są znacznie zadrzewione i zakrzewione, nieogrodzone. Nieruchomości posiadają dostęp do drogi publicznej ul. Nadbrzeżnej. Dojazd do nieruchomości odbywa się ul. Nadbrzeżną. Otoczenie stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy przemysłowej, obiektów wielkopowierzchniowych. Centrum miasta znajduje się w odległości ok. 4 km, odległość od drogi A1 ok. 3 km, od drogi A4 ok. 5 km. Przez nieruchomości przebiegają sieci: ciepłownicza, elektroenergetyczna, wod.-kan. i gazowa. Część nieruchomości jest zajęta pod obiekty rekreacyjne w postaci altan, ławek, wiat stanowiących własność osób trzecich.

Zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego przyjętego Uchwałą Rady Miasta Gliwice Nr XXXV/1062/2010 z dnia 10.06.2010 r. działka nr 446 położona jest na terenie oznaczonym symbolem: 10ZNW – teren zieleni pasm ekologicznych i trwałych użytków zielonych, natomiast działka nr 449: 15MN – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 10NZW – teren zieleni pasm ekologicznych i trwałych użytków zielonych.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com