Przetargownik

Wydanie nr **07/08/2025** z dnia 7 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Działka na sprzedaż; małopolskie, Oświęcimski (pow.), Brzeszcze (gm.), Brzeszcze, Krasickiego i Drobniaka

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 235.000,00
Powierzchnia: 9244.00

Szczegóły

Sprzedaż nieruchomości o łącznej powierzchni 9244 m2, położonej w Brzeszczach przy ul. Krasickiego i Drobniaka, zapisanej w księdze wieczystej KR1E/00042050/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu w skład której wchodzą: prawo użytkowania wieczystego niezabudowanych działek nr 1280/59, 1280/60, 1280/61.

Działka nr 1280/61 leży na terenie nierównym o lekkim nachyleniu w kierunku północno – zachodnim, ma kształt zbliżony do kwadratu. Południowa część działki jest we fragmencie utwardzona trylinką i asfaltem, w części pozostałej porośnięta jest drzewami i krzewami. Od strony północno – wschodniej graniczy z działką nr 1280/60, a ta północną granicą przylega do działki nr 1280/59. Obie działki leżą na terenie nierównym, mają kształty zbliżone do prostokątów. Przez teren nieruchomości przebiegają kolidujące sieci infrastruktury technicznej: wodociągowa, kanalizacyjna, ciepłownicza, telekomunikacyjna i elektroenergetyczna. Nieruchomość położona jest w Brzeszczach przy skrzyżowaniu ulic Krasickiego i Drobniaka. Działki gruntu zlokalizowane są na terenie pogórniczym w rejonie zlikwidowanego oddziału KWK Brzeszcze w pobliżu szybu Andrzej III. W odległości ok. 1,3 km na północ znajduje się Urząd Gminy oraz centrum Miasta Brzeszcze, a w nim placówki handlowo – usługowe, administracyjne, oświatowe. W odległości ok. 1 km na zachód od nieruchomości znajduje się wjazd na drogę wojewódzką nr 933. Nieruchomość, w skład której wchodzą działki posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Zgodnie z zapisami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze, przyjętego Uchwałą nr XXXIII/313/05 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 15.11.2005 r. przedmiotowe działki położone są na terenie oznaczonym symbolem B.288.M3 – tereny zabudowy jednorodzinnej oraz na terenie górniczym „Brzeszcze IV”.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com