Przetargownik

Wydanie nr **01/12/2025** z dnia 1 grudnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Działka gruntu nr 1557 o powierzchni 585 m2, zabudowana budynkiem wymiennikowi ciepła wraz z wyposażeniem, położona w Gliwicach przy ul. Wiślanej.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 634.000,00
Powierzchnia: 585.00

Szczegóły

Dzia?ka gruntu nr 1557 o powierzchni 585 m2, zabudowana budynkiem wymiennikowi ciep?a wraz z wyposa?eniem, po?o?ona w Gliwicach przy ul. Wi?lanej.

Nieruchomo?? gruntowa zabudowana jest budynkiem niemieszkalnym wymiennikowni? osiedlow?
o powierzchni u?ytkowej 881,28 m2. Zabudowa obejmuje oko?o 80% dzia?ki a pozosta?a cze?? stanowi teren biologicznie czynny. Nieruchomo?? posiada dost?p do ul. Wi?lanej poprzez drogi dojazdowe. Nieruchomo?? jest w pe?ni uzbrojona w instalacje. S?siedztwo stanowi zabudowa charakterystyczna dla osiedla z lat 70-tych, czyli mieszkaniowa wielorodzinna, mieszkaniowo-us?ugowa, us?ugowa z bliskim dost?pem do us?ug publicznych.
W dalszej odleg?o?ci znajduj? si? ogrody dzia?kowe i zabudowa gara?owa. Okolica jest bardzo dobrze skomunikowana.
Budynek wymiennikowi ciep?a, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, wzniesiony w technologii tradycyjnej murowanej, cz??ciowo ob?o?one blach? trapezow?, dach wykonany jako konstrukcja stalowa, nieocieplona pokryta blach? trapezow?. W budynku zlokalizowane s? pomieszczenia technologiczne, biurowe oraz socjalne. Budynek wyposa?ony w instalacj? wod-kan, elektryczn? oraz c.o.
cena wywo?awcza: 634 000,00 z?
wadium: 63 400,00 z?
Minimalne post?pienie: 7 000,00 z?
Do ceny sprzeda?y zostanie doliczona op?ata przekszta?ceniowa w kwocie 1013,16 z?.
Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomo?ci, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i us?ug (Dz.U. z pó?niejszymi zmianami),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT wed?ug obowi?zuj?cej stawki, przy czym kwota op?aty przekszta?ceniowej stanowi kwot? brutto (liczon? metod? „w stu").
Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 19.02.2026r. o godz. 10:30 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania") oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com