Przetargownik

Wydanie nr **03/08/2013** z dnia 3 sierpnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

Dotychczasowa funkcja dominująca: magazynowe

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 390.000,00
Powierzchnia: 109700.00

Szczegóły

Ogłoszenie o przetargu - Sprzedaż

Przetarg w dniu: 07.08.2013r.
godz. 10:00

Pozycje przetargowe:

1. Powierzchnia 10,9700 ha
   Cena wywoławcza 390 000,00 PLN

Pobierz ogłoszenie

Kontakt: OT Szczecin
Jarosław Nadzieja, Starszy Specjalista
(Sekcja Marketingu i PR)
Tel.: (+48 91) 814 61 14
E-mail: jaroslaw.nadzieja@amw.com.pl

Dorota Sypniewska, Specjalista
(Sekcja Marketingu i PR)
Tel.: (+48 91) 814 61 15
E-mail: dorota.sypniewska@amw.com.pl

Agnieszka Soroka, Specjalista
(Sekcja Przejmowania i Zagospodarowania Nieruchomości)
Tel.: (+48 91) 814 61 23
E-mail: agnieszka.soroka@amw.com.pl

Lokalizacja

Witkowo Pierwsze – wieś położona w gminie Stargard Szczeciński, woj. Zachodnio-pomorskie, założona w latach 50’ XX wieku jako baza noclegowa pracowników Spół-dzielni Produkcyjnej Witkowo (obecnie „Agrofirma Witkowo”). Agrofirma jest jednym z największych gospodarstw w województwie, a także w kraju. Prowadzi działalność na terenie 15 gmin i miast, oraz 42 wsi. Wieś położona jest ok. 7 km na południe od Stargardu Szczecińskiego w rozwidleniu dróg z Kluczewa do Kolina oraz ze Strzyżyna do Krępcewa. We wsi mieszka ok. 480 osób.

Opis i charakterystyka

Nieruchomość znajduje się ok. 1500 m od zabudowań stanowiących własność „Agro-firmy Witkowo” oraz około 800 m od gospodarstw rolnych i domów jednorodzinnych. Natomiast najbliższe sąsiedztwo nieruchomości stanowią pola uprawne.

Dojazd do nieruchomości odbywa się od północy, drogą żużlową. W skład nieruchomości wchodzą 4 działki, w tym 2 zabudowane obiektami typu obronno-garażowego – schrony okryte ziemnymi nasypami, magazyny. Teren jest chroniony; ogrodzony w całości drutem kolczastym; ogrodzenie na betonowych słupach. Jedynie tzw. „górka radarowa” nieogrodzona, wyniesiona, zadrzewiona. Działki porośnięte są trawami i drzewami owocowymi. Powierzchnia nieruchomości oświetlona lampami zlokalizowanymi na betonowych słupach.

Szczegóły oferty

Dla przedmiotowej nieruchomości gmina Stargard Szczeciński nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. W roku 2007 uchwalono Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, które teren przedmiotowej nieruchomości określa (tereny po byłej jednostce wojskowej) jako tereny zamknięte. Jednakże rozporządzenia Ministra Obrony Narodowej znoszą ten status dla wybranych nieruchomości niebędących w posiadaniu MON.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com