Przetargownik

Wydanie nr **22/09/2013** z dnia 22 września 2013 roku, ISSN 2392-215X

Dotychczasowa funkcja dominująca: garaże

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 8897.00

Szczegóły

Kontakt: OT Gorzów Wlkp.
Kinga Pawlikowska, Specjalista
(Sekcja Marketingu i PR)
Tel.: (+48 95) 733 80 79
E-mail: kinga.pawlikowska@amw.com.pl

Grzegorz Sikora, Starszy Specjalista
(Sekcja Marketingu i PR)
Tel.: (+48 95) 733 80 80
E-mail: grzegorz.sikora@amw.com.pl

Lokalizacja

Nieruchomość położona w peryferyjnej strefie miasta, na terenie byłego lotniska wojskowego. W sąsiedztwie znajdują się budynki techniczne byłego lotniska. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Dojazd do nieruchomości dobry od działki drogowej nr 138 (ul. Kołobrzeska) poprzez działki 135/2 i 136/4.

Opis i charakterystyka

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem garażowym nr 65 o powierzchni użytkowej 978,32 m^2 i kubaturze 5 078,00 m^3.

Przed budynkiem, od strony wschodniej, znajduje się plac utwardzony elementami betonowymi „trylinki”. Powierzchnia utwardzeń wynosi 1 220,00 m^2.

W północnej i wschodniej części działki znajdują się słupy żelbetowe podtrzymujące, istniejącej w przeszłości instalacji odgromowej (14 szt.).

Niezabudowaną powierzchnię działki porastają drzewa iglaste oraz roślinność trawiasta.

Kształt działki jest nieregularny.

Działka w południowo – zachodniej części posiada ogrodzenie o długości 70 m, wykonane z siatki handlowej, rozpiętej pomiędzy słupkami żelbetowymi zakotwionymi w gruncie. Ogrodzenie nie posiada wartości użytkowej. Z pozostałych stron nieruchomość jest nieogrodzona.

Nieruchomość posiada dostęp do uzbrojenia w sieci energetyczną, wodną i kanalizacyjną, które są w złym stanie technicznym i zostały wyłączone z eksploatacji.

Szczegóły oferty

W dniu 26 września 2006 r. Rada Miasta Piły podjęła Uchwalę Nr LII/629/06 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic al. Wojska Polskiego, ul. Lotniczej i ul. Chopina. Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 6 poz. 118 z dnia 18 stycznia 2007 r.

Zgodnie z w/w planem działka 136/1 znajduje się w strefie zapisanej symbolem 02P2, co oznacza tereny częściowo zabudowane, przeznaczone na cele obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, obowiązuje:

- zachowanie istniejącej zabudowy, z możliwością rozbiórki, przebudowy, rozbudowy lub nadbudowy;

- sytuowanie na każdym wyznaczonym terenie maksymalnie dwóch budynków;

- wysokość zabudowy do II kondygnacji nadziemnych z dachem.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com