Przetargownik

Wydanie nr **24/02/2025** z dnia 24 lutego 2025 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Susza podaje do publicznej wiadomości wykaz części działki gruntu stanowiącej własność Gminy Susz, położonej na terenie miasta Susz, przeznaczonej do wydzierżawienia

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Susz, dnia 24.02.2025 r.

NU.II.6845.305.2024

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz części działki gruntu stanowiącej własność Gminy Susz,

położonej na terenie miasta Susz, przeznaczonej do wydzierżawienia

w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, z którym była zawarta umowa dzierżawy

na czas oznaczony i zawiera kolejną umowy na tą samą nieruchomość

L. p.	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m2	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie

1.	Susz, ul. Wodna	2	161/2	500	Przydomowy ogródek	B, RIVb	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035735/2

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 361 ze zm.), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
2. Ww. grunt został przeznaczony do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, z którym była zawarta umowa dzierżawy na czas oznaczony i zawiera kolejną umowę dzierżawy na podstawie *Zarządzenia Br.0050.21.2025 Burmistrza Susza z dnia 24 lutego 2025 roku w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej części działki gruntu położonej na terenie miasta Susz*.
3. Powyższy grunt stanowi własność Gminy Susz.
4. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny.
5. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
6. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
7. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Suszu – pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 278 60 15 wew. 57.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com