Przetargownik

Wydanie nr **18/05/2015** z dnia 18 maja 2015 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę

Przedmiot ogłoszenia: dzierzawa
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę na okres pięciu lat n/w nieruchomości, położonych na terenie Gminy Stronie Śląskie stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie na cele rolne.

Obręb Goszów

- działka Nr 2 (AM-1) o pow. 11,35 ha, KW - 44182,
- działka Nr 4 (AM-1) o pow. 23,16 ha, (część) KW - 44182,

Obręb Stara Morawa

- działka Nr 99/1 (AM-1) o pow. 3,30 ha, (część) KW – 43444,
- działka Nr 158 (AM-1) o pow. 11,65 ha, (część) KW – 44201,

Obręb Stary Gierałtów

- działka Nr 105/7 (AM-1) o pow. 7,00 ha, (część) KW – 71831,

- **obciążenia nieruchomości** - nieruchomości są obciążone umowami dzierżaw do 30 września 2015 r.
,

dz.158 obręb Stara Morawa – do 16.10.2015 r.

- **przeznaczenie w m.p.z.p - Goszów** – GO.6R – teren użytków rolnych

- **przeznaczenie w m.p.z.p - Stara Morawa** – RP – teren użytków rolnych

- **przeznaczenie w m.p.z.p - Stary Gierałtów** – 14R – teren użytków rolnych z napowietrzną linią SN.20KVi strefą ochronną

- **wysokość stawki czynszu w zł/ha rocznie (netto)** - 400,00 zł.

- **termin wnoszenia czynszu dzierżawnego** – kwartalnie

- **zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego - Wydzierżawiający** zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawek

czynszu stosownie do wysokości wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS na dzień 01 stycznia każdego roku trwania umowy bez konieczności sporządzania aneksu i uzyskania zgody **Dzierżawcy**. Zmiana czynszu dokonywana będzie najpóźniej do dnia 28 lutego każdego roku z ważnością obowiązywania od dnia **1 stycznia**. Zmiana wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik inflacji dokonywana będzie w drodze powiadomienia i nie będzie wymagała formy aneksu.

1.Przetarg odbędzie się dnia **26 czerwca 2015 roku o godz.: 12:00 poz. 1; 12:15 poz.2 ; 12:30 poz.3; 12:45 poz.4; 13:00 poz.5** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim- pok. nr 17 (sala konferencyjna).

2.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu z dopiskiem „Przetarg- dzierżawa – obręb: ……..dz. nr…… ” należy wpłacić przelewem lub gotówką najpóźniej do dnia **22 czerwca 2015** r. na konto **Gminy Stronie Śląskie** Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie **10 9588 0004 0000 1850 2000 0020** - za terminową wpłatę uznaje się **datę wpływu** na konto Gminy Stronie Śląskie.

3.Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet pierwszej raty czynszu dzierżawnego.

4.W przypadku uchylenia się przez Oferenta od podpisania umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz Wydzierżawiającego.

5.Oferentowi,który nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

6.W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownym pełnomocnictwem .Każdy uczestnik przetargu powinien posiadać dokument tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium.

7.Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyższej ceny.

8.Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym ,że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

9. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich - pok. nr 12 (tel. 74 8 11-77-21).

10. Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Burmistrz Stronia Śląskiego

Zbigniew Łopusiewicz

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com