Przetargownik

Wydanie nr **20/02/2014** z dnia 20 lutego 2014 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ STRONIA ŚLĄSKIEGO ogłasza pierwsze przetargi

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 80.000,00
Powierzchnia: 30512.00

Szczegóły

BURMISTRZ STRONIA ŚLĄSKIEGO ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w na terenie Gminy Stronie Śląskie, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

I. Opis nieruchomości.

1.Nieruchomość niezabudowana, oznaczona nr geodezyjnym 107 **(AM-1)** o pow. **3,0512 ha,** księga wieczysta KW Nr SW1K/00043452/5**,** położona w obrębie wsi Goszów**,** Gmina Stronie Śląskie**.**

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu położonego we wsi Goszów zatwierdzonym Uchwałą Nr XIV/98/11 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 28 listopada 2011 r. (opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2012 r., poz.388), nieruchomość znajduje się na terenach oznaczonych symbolami planu: GO.4.R **– użytkowanie rolnicze. Cen wywoławcza** – **80 000,00 PLN brutto**, kwota wadium **–**

4 000,00 PLN.

2. Nieruchomość niezabudowana, oznaczona nr geodezyjnym **279/70 (AM-1)** o pow. **0,3850 ha,** księga wieczysta KW Nr SW1K/00074506/5, położona w obrębie wsi Stara Morawa.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla zespołu rekreacyjnego-usługowego w Starej Morawie zatwierdzonym uchwała Nr V/37/03 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 24 lutego 2003 r. (opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2003r., nr 44, poz. 1046), nieruchomość znajduje się na terenach oznaczonych symbolami planu: UT2 **–** obiekty hotelowe: hotel, motel, pensjonat, kamping oraz obiekty sportu i rekreacji. Istnieje możliwość podłączenia do kanalizacji ściekowej i wodociągu miejskiego. Cena wywoławcza nieruchomości – **185 500,00+ należny podatek VAT , kwota wadium - 10 000,00 PLN.**

3. Nieruchomość niezabudowana, oznaczona nr geodezyjnym **279/59 (AM-1)** o pow. **1,5650 ha,** księga wieczysta KW Nr SW1K/00074501/0, położona w obrębie wsi Stara Morawa.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla zespołu rekreacyjnego-usługowego w Starej Morawie zatwierdzonym uchwała Nr V/37/03 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 24 lutego 2003 r. (opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2003r., nr 44, poz. 1046), nieruchomość znajduje się na terenach oznaczonych symbolami planu: UT1 **–** obiekty hotelowe: hotel, motel, pensjonat, kamping oraz obiekty sportu i rekreacji z wykluczeniem mieszkalnictwa. Istnieje możliwość podłączenia do kanalizacji ściekowej i wodociągu miejskiego. Dostęp komunikacyjny- działka bezpośrednio przylega do głównej drogi dojazdowej , która w przyszłości ma stanowić promenadę wokół zbiornika. Cena wywoławcza nieruchomości – **750 000,00+ należny podatek VAT, kwota wadium - 40 000,00 PLN.**

III. Warunki przetargu

1. Przetarg odbędzie się w dniu **14 marca 2014 r.od godz. 12:00 do 12:30** (do 30 min wg. kolejności działek- dot. poz. 1 i 2) , **11 kwietnia 2014 r. o godz. 12:00 (**dot. poz. 3**)** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 - pok. nr 17 (sala konferencyjna).

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu w w/w wysokości.

3. Wadium z dopiskiem "**Przetarg-działka nr: …..**" należy wpłacić przelewem lub gotówką najpóźniej do dnia **10 marca 2014 roku (dot. poz. 1 i 2)** , **do 7 kwietnia 2014r. (dot. po**z. **3)** na konto Gminy Stronie Śląskie - Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie **10 95880004 0000 1850 2000 0020** - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy. Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

4. Oferentowi, który nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

5. Koszty zawarcia aktu notarialnego i koszty wieczystoksięgowe w całości ponosi nabywca.

6. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownym pełnomocnictwem.

7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej ceny wywoławczej.

8. Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

9. Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

10. Szczegółowych informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim mieszczącym się przy ul. Kościuszki 55 - Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich - pok. nr 12, tel. (74) 811-77-15 lub 41.

Data startu publikacji: 07.02.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com