Przetargownik

Wydanie nr **09/12/2015** z dnia 9 grudnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Ośna Lubuskiego ogłasza rokowania

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 10.000,00
Powierzchnia: 133.60

Szczegóły

Burmistrz Ośna Lubuskiego ogłasza rokowania po drugim przetargu

zakończonym wynikiem negatywnym na sprzedaż nieruchomości zabudowanej

(termin przeprowadzenia I przetargu – 20.10.2015 r., II przetargu – 30.11.2015 r.)

1. Nieruchomość zabudowana budynkiem niemieszkalnym (po byłej świetlicy wiejskiej) oznaczona numerem ewidencyjnym działki **31, położona w centralnej części wsi Gronów, pow. 0,0159 ha (Bi).** Powierzchna użytkowa budynku wynosi 133,60 m^2, stan techniczny zły. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr **GW1U/00020877/1,** prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sulęcinie.

2. Brak planu zagospodarowania przestrzennego, według zapisów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest to teren mieszkalnictwa i usług towarzyszących.

3. Ww. nieruchomość nie posiada obciążeń oraz nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Rokowania odbędą się w sali posiedzeń na I piętrze Urzędu Miejskiego w Ośnie Lubuskim

Termin	Nr działki	Powierzchnia	Cena wywoławcza	Zaliczka
14.01.2016 godz. $10^{.00}$	31 obręb Gronów	0,0159 ha (Bi)	10 000,00 zł	1000,00 zł

4. Warunkiem przystąpienia do rokowań jest wniesienie w pieniądzu zaliczki pobieranej tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, którą należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto BS Ośno Lubuskie 42 8369 0008 0000 0589 2000 0010 w takim terminie, aby najpóźniej w dniu **11.01.2016 r. wymagana kwota znajdowała się w kasie lub na koncie Urzędu Miejskiego. W tytule wpłaty należy dokładnie określić której nieruchomości zaliczka dotyczy i w czyim imieniu została wniesiona.**

5. Pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach należy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem „Rokowania Gronów dz. nr 31”, w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Ośnie Lubuskim (pok. nr 2), **najpóźniej w dniu 11.01.2016 r. do godz. 15.30.** Wzór zgłoszenia stanowi załącznik do ogłoszenia rokowań, który dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugosnolubuskie/ oraz w Urzędzie Miejskim w Ośnie Lubuskim, Rynek 1, pok. nr 18, w godzinach 7:30-15.30.

6. Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki lub dowody stanowiące podstawę do zwolnienia z tego obowiązku, w przypadku osób, o których mowa w § 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490).

7. Osoby przystępujące do rokowań muszą przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości a firmy lub spółki dodatkowo wypis z rejestru działalności gospodarczej lub KRS oraz pełnomocnictwo (jeśli dotyczy).

8. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu organizator rokowań może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi.

9. Cena sprzedaży nieruchomości może zostać rozłożona na raty w sposób następujący:

- pierwsza rata w wysokości co najmniej 50 % oferowanej ceny nabycia nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność,

- pozostała do zapłaty część ceny, płatna w nie więcej niż 5 rocznych ratach.

Wierzytelność Gminy Ośno Lubuskie w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu, w szczególności przez ustanowienie hipoteki. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

10. Organizator rokowań ma prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

11. Wszelkich informacji o dodatkowych warunkach rokowań udziela Urząd Miejski, ul. Rynek 1, 69-220 Ośno Lubuskie, pokój nr 18, tel. 95 757 13 41, w terminie do dnia 11.01.2016 r

Ogłoszono w dniu 09.12.2015 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com