Przetargownik

Wydanie nr **12/12/2014** z dnia 12 grudnia 2014 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ OLECKA ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej rolnej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 12.030,00
Powierzchnia: 7500.00

Szczegóły

RG.6840.46.2014

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490)

BURMISTRZ OLECKA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w obrębie Plewki, Gmina Olecko, ujawnionej w Księdze Wieczystej KW OL1C/00002707/1

nr geod. 36 o powierzchni 7 500 m² - cena wywoławcza 12 030,00 zł

wadium - 2.000,00 zł

postąpienie - o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż **1%**
ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie również do opłacenia kosztów dokumentacji związanych z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży w kwocie 994,40 zł plus ewentualne koszty okazania granic.

Uchwałą Nr V/28/99 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 29 stycznia 1999 r. wraz z późniejszymi zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr XXI/192/08 r. Rady Miejskiej w Olecku z dnia 26 sierpnia 2008 r. i Uchwałą Nr ORN.0050.22.2013 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 24 maja 2013 r. – nieruchomość położona jest strefie oznaczonej symbolem B1 o funkcji osadniczo-rolniczej. Kierunkiem zagospodarowania w/w obszaru jest utrzymanie dotychczasowego użytkowania rolniczego terenu, z możliwością lokalizacji nowej zabudowy kolonijnej, modernizacji, rozbudowy i przebudowy istniejących obiektów w granicach miejscowości w celu podniesienia standardu usług, przy utrzymaniu dotychczasowej funkcji.

Nieruchomość ma symetryczny kształt prostokąta, jej sąsiedztwem są grunty rolne. Dojazd do nieruchomości z drogi powiatowej nr 1895N następuje wewnętrzną drogą gminną oznaczoną nr geod. 37/1, 37/2, 23/6 i 41. Działka nie jest uzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej. W granicach nieruchomości przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia oraz zlokalizowany jest słup linii energetycznej średniego napięcia. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do wyrażenia zgody na nieodpłatny dostęp do urządzenia infrastruktury technicznej w celu przeprowadzenia remontu, bieżącej konserwacji lub usunięcia awarii.

Gmina Olecko nie ponosi odpowiedzialności za urządzenia podziemnej infrastruktury technicznej, które dotychczas nie zostały zinwentaryzowane. W przypadku ich wystąpienia, nabywca zobowiązuje się zapewnić nieodpłatny dostęp do tych urządzeń w sytuacjach koniecznych.

Forma nabycia nieruchomości - na własność za cenę brutto osiągniętą w przetargu, płatną jednorazowo. Na dzień zawarcia umowy notarialnej winno nastąpić uznanie rachunku bankowego Gminy Olecko ustaloną w przetargu kwotą brutto oraz kwotą kosztów dokumentacji. Koszty umowy notarialnej i opłat sądowych obciążają nabywcę. Termin podpisania notarialnej umowy sprzedaży zostanie ustalony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

W a d i u m należy wpłacać gotówką na konto Urzędu Miejskiego w Olecku w PK0 BP S. A Oddz. w Olecku nr 86 1020 4724 0000 3202 0007 6422 z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej w dniu 15 stycznia 2015 r. nastąpiło uznanie rachunku bankowego Gminy Olecko.

W tytule wpłaty należy wskazać oznaczenie nieruchomości oraz imię i nazwisko uczestnika przetargu, a w przypadku małżeństwa – obojga małżonków.

Warunkiem udziału w przetargu będzie okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

- w przypadku osób fizycznych - dowodu tożsamości, upoważnienia współmałżonka do udziału w przetargu,

- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej – aktualnego wypisu

z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Przetarg odbędzie się w dniu 20 stycznia 2015 r. o godzinie 10.00 w Urzędzie Miejskim w Olecku, Plac Wolności 3, sala nr 32.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wadium w przypadku nie wygrania przetargu nastąpi nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, na konto wskazane przez uczestnika przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygra przetarg od zawarcia umowy. Przetarg może być odwołany z ważnych powodów.

Informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olecku - pokój nr 21, tel. 87 520 26 33

Olecko, 12 grudnia 2014 r.

Data startu publikacji: 12.12.2014 r.

Źródło: *http://otoprzetargi.pl/*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com