Przetargownik | Wydanie nr **11/03/2016** z dnia 11 marca 2016 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta Tuszyna ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 29.800,00
Powierzchnia: 1164.00

Szczegóły

Ogłoszenie

o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie Górki Duże, gmina Tuszyn

Burmistrz Miasta Tuszyna ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie Górki Duże, gmina Tuszyn, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr:

- 54/8 o pow. 0,1164 ha
- 54/9 o pow. 0,1170 ha
- 54/13 o pow. 0,1192 ha

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00042159/1 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (3 MN).

Przetargi odbędą się w dniu **11 kwietnia 2016r. w godz. jn**., w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu.

- działka nr 54/8 cena wywoławcza: **29.800 zł +23% podatku VAT – godz. $10^{\cdot 30}$**
- działka nr 54/9 cena wywoławcza: **30.000 zł+ 23% podatku VAT- godz. $10^{\cdot 45}$**
- działka nr 54/13 cena wywoławcza: **30.500 zł+23% podatku VAT- godz. $11^{\cdot 00}$**

Warunkiem uczestnictwa w przetargach jest wpłata wadium w wysokości **20 %** ceny wywoławczej / netto / danej nieruchomości do dnia **07 kwietnia 2016r.** /włącznie/, płatne gotówką w kasie Urzędu Miasta w Tuszynie (w godz.$7.^{30}$-$14^{\cdot 00}$), lub na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **07 kwietnia 2016r.**

Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać przetargi jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Bliższych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta w Tuszynie, pok. 6, tel. /42/ 232-13-83 w. 29.

Regulamin przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Górki Duże, gmina Tuszyn.

1.Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Górki Duże, gmina Tuszyn - działki nr 54/8 o pow. 0,1164 ha.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (3 MN).

2.Przetarg odbędzie się w dniu **11 kwietnia 2016r.,o godz. 10.^{30} ,** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie.

cena wywoławcza: **29.800 zł + 23% podatku VAT**

3.W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosły wadium w wysokości **20** % ceny wywoławczej do dnia **07 kwietnia 2016r.** /włącznie/, gotówką w kasie Urzędu Miasta w Tuszynie, lub na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **07 kwietnia 2016r.**

4.Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

5.O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. **298 zł.**

6.Cudzoziemcy mogą brać udział w przetargu, jeżeli posiadają zgodę na nabycie nieruchomości, stosownie do przepisów o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

7.Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

8.Przetarg jest ukończony po trzecim wywołaniu najwyższej z zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.

9.Gmina Tuszyn w terminie najpóźniej 21 dni od ustalenia nabywcy nieruchomości jest zobowiązana do zawiadomienia tej osoby o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży.

10.Osoba, która wygrała przetarg jest zobowiązana do wpłaty całej ceny sprzedaży nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Na poczet ceny sprzedaży zaliczane jest wpłacone wadium.

11.Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

12.Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega niezwłocznie zwrotowi jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio :

-odwołania przetargu,

-zamknięcia przetargu,

-unieważnienia przetargu,

-zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

13.Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

14.Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informacje do publicznej wiadomości.

15.Protokół z przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla właściwego organu, a jeden dla osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.

16. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego.

17.Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Tuszyna, w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com