Przetargownik

Wydanie nr **08/05/2015** z dnia 8 maja 2015 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta Puck ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 765.000,00
Powierzchnia: 5402.00

Szczegóły

Burmistrz Miasta Puck

ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości położonej w mieście Puck:

Lp.	Nieruchomość: Numer działki i położenie	Powierzchnia działki w m^2	Cena wywoławcza w zł netto	Wysokość wadium w zł 10% ceny wywoławczej i data wniesienia	Numer księgi wieczystej	Data i godzina przetargu	Numer i miejsce przetarg	Przeznaczenie w MPZP i uzbrojenie
1.	3/34 ul. Pogodna obr.4 m.1	5402 m²	765.000,- zł	76.500,- zł 03.07.2015	GD2W/00021230/8	09.07.2015 $10^{\underline{30}}$	I przetarg Urząd Miasta Puck, sala 208 ul. 1 Maja 13	Teren śródmiejskiej zabudowy mieszkaniowo - usługowej.

Dział IV księgi wieczystej Nr GD2W/00021230/8 dla wyżej wymienionej nieruchomości jest wolny od wpisów natomiast w dziale III wpisana jest nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie korzystania z pasa gruntu o szerokości pół metra biegnącego nad rurą kanalizacyjną w celu dostępu do tej instalacji dla wykonywania wszelkich czynności związanych z eksploatacją, konserwacją i remontami wykonywanymi przez specjalistyczne przedsiębiorstwo na działkach nr 128/3, 128/4, 128/6 i 128/7 na rzecz każdoczesnych właścicieli działki nr 128/5 – jednakże służebność ta nie dotyczy w/w działki, która jest przedmiotem przetargu.

Nieruchomość nie jest uzbrojona. Dostępne sieci uzbrojenia przebiegają w znacznej odległości od granic nieruchomości i nie umożliwiają jej bezpośredniego przyłączenia do tych sieci. Warunki przyłączeń do poszczególnych sieci infrastruktury należy indywidualnie uzgodnić z właściwym gestorem sieci, własnym staraniem i na własny koszt. Ewentualnego usunięcia drzew lub krzewów nabywca nieruchomości będzie musiał dokonać własnym staraniem i na własny koszt, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Na nieruchomości znajdują pozostałości po dawnych ogródkach działkowych w tym dwie stare małe szklarnie oraz pozostałości po dawnym słupie energetycznym w postaci dwóch stóp betonowych. Teren nieruchomości jest aktualnie wolny od zabudowy i silnie porośnięty krzewami. Przeznaczenie w MPZP: A.56.M,U – karta terenu nr 35.

Powyższa cena wywoławcza jest ceną netto. Do ceny osiągniętej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu sprzedaży. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium. Wadium w formie gotówkowej, w polskich złotych, w wysokości j. w. należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Puck **nr 22 1160 2202 0000 0001 6285 3611** Bank Millennium, w nieprzekraczalnym terminie podanym powyżej. Terminem wniesienia wadium określa się datę, do której środki finansowe muszą wpłynąć na podany wyżej rachunek Urzędu Miasta Puck. Dane osobowe osób, chcących uczestniczyć w przetargu, winny być zamieszczone na dokumencie potwierdzającym wpłatę wadium. Wpłata wadium jest równoznaczna z zapoznaniem się ze stanem przedmiotu przetargu, uwarunkowaniami zapisanymi w MPZP oraz warunkami przetargu.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny uzyskanej w przetargu w dniu zapłaty pełnej ceny należności. Pozostałą część ceny nabycia nieruchomości należy wpłacić nie później niż dwa dni przed dniem zawarcia umowy sprzedaży. Terminem wpłaty pozostałej części ceny nabycia nieruchomości określa się datę, do której środki finansowe muszą wpłynąć na wskazany w protokole przetargowym rachunek bankowy. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży. Osoby, które wpłaciły wadium a nie wygrały przetargu otrzymują zwrot wadium, na wskazany rachunek bankowy.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z zastrzeżeniem, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium oraz dowód tożsamości. Reprezentant osoby prawnej lub fizycznej przystępującej do przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dokumentu potwierdzającego uprawnienia do jej reprezentowania.

W przypadku uzasadnionym Burmistrz Miasta Puck może odstąpić od przetargu, o czym poinformuje publicznie, i w tym przypadku wadium podlega zwrotowi na wskazany rachunek bankowy.

Nabywca nieruchomości pokrywa koszt sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Ogłoszenie zostało zamieszczone również na stronach internetowych: bip.miastopuck.pl i www.miastopuck.pl. Bliższych informacji o wyżej wymienionej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta Puck, ul. 1-go Maja 13 (pok. 102), pod numerem tel. (058) 673-05-23, 673-05-22 lub pocztą elektroniczną nieruchomosci@miastopuck.pl.

Burmistrz Miasta

Hanna Pruchniewska

link do widoku mapy http://mpuck.e-mapa.net?x=461292&y=760920&zoom=11&group=2,3,5,6&service=3,4,5,23,24,18,6,21,20,8,9,26,27,28,29,30,31,33,34,35,36,47,49&alll

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com