Przetargownik

Wydanie nr **04/02/2016** z dnia 4 lutego 2016 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta Puck ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę

Przedmiot ogłoszenia: dzierzawa
Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Cena: 2.898,00
Powierzchnia: 151.69

Szczegóły

Burmistrz Miasta Puck

ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę niżej wymienionej nieruchomości położonej w Pucku

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia **użytkowa lokalu**	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość wadium	Data i godzina przetargu	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego w stosunku miesięcznym*
Część działki o nr 315/4 (obr.2m.4) KW GD2W/00012067/8	**151,69 m^2** (w tym 111,79m^2 pow. główna + 39,90m^2 pow. magazynowa)	Lokal użytkowy znajdujący się na parterze budynku przy ul. Nowy Świat w Pucku	Przeznaczenie na cele handlowo-usługowe	Nieoznaczony	500 zł	**01.03.2016r. godz. 10^{00}**	**2898,28 zł (netto)**

*Czynsz płatny będzie co miesiąc, zgodnie z terminem określonym w umowie. Wysokość czynszu ustalona zostaje na podstawie Zarządzenia Nr 249/2015 Burmistrza Miasta Puck z dnia 04 grudnia 2015r. Aktualizacja czynszu następować będzie zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanym przez Prezesa GUS i obowiązywać będzie od 1 stycznia każdego roku, ujemny wskaźnik nie powoduje obniżenia czynszu. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznoprawnych związanych z dzierżawioną nieruchomością oraz opłat z tytułu eksploatacji lokalu.

Przetarg odbędzie się dnia 01.03.2016r. o godz.10^{00} w Urzędzie Miasta Puck (sala 208)

Lokal będący przedmiotem przetargu obejmuje powierzchnię 151,69m^2, w tym powierzchnia główna zajmuje 111,79m^2, i powierzchnia magazynowa 39,90m^2. Wysokość czynszu dzierżawnego ustalona została na podstawie Zarządzenianr 249/2015 Burmistrza Miasta Puck z dnia 04 grudnia 2015r. Zgodnie z §8 Zarządzenia składnik czynszu dzierżawnego za dzierżawę powierzchni magazynowej wynosi 50% stawki czynszu za powierzchnię główną.

Powyższa cena wywoławcza jest ceną netto. Do ceny osiągniętej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu podpisania umowy dzierżawy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium. Wadium w formie gotówkowej w polskich złotych j. w., należy wpłacić w kasie tut. Urzędu Miasta lub na konto Urzędu Miasta Puck **nr 22 1160 2202 0000 0001 6285 3611** Bank Millennium, w nieprzekraczalnym terminie do dnia **24.02.2016r.** Terminem wniesienia wadium określa się datę, do której środki finansowe muszą wpłynąć na podany wyżej rachunek bankowy Urzędu Miasta Puck.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny uzyskanej w przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy dzierżawy. Osoby, które wpłaciły wadium, a nie wygrały przetargu otrzymują na wniosek zwrot wadium, na wskazany rachunek bankowy.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z zastrzeżeniem, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowód wpłacenia wadium. Reprezentant osoby prawnej lub osoby fizycznej przystępującej do przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dokumentu potwierdzającego uprawnienia do jej reprezentowania.

W przypadku uzasadnionym Burmistrz Miasta Puck może odstąpić od przetargu, o czym poinformuje publicznie, i w tym przypadku wadium podlega zwrotowi.

Umowa zostanie podpisana z Pucką Gospodarka Komunalną Sp. z .o.o., ul. Zamkowa 6, 84-100 Puck nie wcześniej niż po 7 dniach od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Ogłoszenie zostało zamieszczone również na stronach internetowych: **bip.miastopuck.pl** i **www.miastopuck.pl** .

Uwagi: Bliższych informacji o nieruchomości przeznaczonej do przetargu można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego pok. 102 Urzędu Miasta Puck przy ul. 1 Maja 13 (tel. 058 673 05 23, dzierzawy@miasto.puck.pl) oraz w siedzibie zarządcy nieruchomości Puckiej Gospodarce Komunalnej Sp. z. o. o. ul. Zamkowej 6 w Pucku (tel.058 673 04 14).

Z up. Burmistrza Miasta

Lucyna Boike-Chmielińska

Z-ca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com