Przetargownik

Wydanie nr **29/01/2016** z dnia 29 stycznia 2016 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ MIASTA PASYM ogłasza I nieograniczony przetarg ustny

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 50.000,00
Powierzchnia: 2404.00

Szczegóły

BURMISTRZ MIASTA PASYM

ogłasza I nieograniczony przetarg ustny

na sprzedaż działki gruntu położonej w Michałkach gmina Pasym, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Michałki jako działka:

- **nr 59/10 o pow. 2404 m ^{2} - cena wywoławcza wynosi – 50.000.-zł,**

Dla działki urządzona jest księga wieczysta KW Nr OL1S/00049343/7 w Sądzie Rejonowym w Szczytnie Działka położona jest w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej wsi Michałki. Dla terenu, na którym znajduje się przedmiotowa działka brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak jest również decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako użytki rolne – R V i R VI. Obecnie działka jest nieużytkowana.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań i nie ma przeszkód prawnych w jej rozporządzaniu. W przypadku zbycia działki zostanie ona przekazana w istniejącym stanie, bez wskazywania znaków granicznych. Nabywca przyjmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Przetarg na sprzedaż działki odbędzie się dnia 01.03.2016r w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Pasym o godz.10$^{.00}$.

Sprzedaż działki zwolniona jest z podatku VAT, na podstawie art. 43 ust.1 pkt.9 ustawy o podatku od towarów i usług .

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, prawne i inne podmioty które wpłacą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej w gotówce na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Pasym w Banku Spółdzielczym Szczytno Oddział Pasym nr 32 8838 1060 2009 0 600 0101 0003 w terminie do dnia **26.02.2016 r.** Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Urzędu Miasta Pasym najpóźniej **26.02.2016 r.** - pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. W przypadku reprezentantów osób prawnych z dowodem wpłaty wadium należy przedłożyć wyciąg z rejestru przedsiębiorców z KRS (sporządzony nie wcześniej niż miesiąc przed przetargiem).

Przed przystąpieniem do przetargu uczestniczące w przetargu osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim, w przypadku udziału w przetargu jednego z małżonków, zobowiązane są do przedłożenia pełnomocnictwa udzielonego przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z przetargiem. Zgodnie z art.37 ustawy z dnia 25.02.1964r, Kodeks rodzinny i opiekuńczy (j. t. Dz .U z 2015r poz.583) do dokonania czynności prawnej prowadzącej do odpłatnego nabycia potrzebna jest zgoda drugiego małżonka w przypadku wspólności ustawowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Osoba ustalona na nabywcę, ponosi koszty notarialne i sądowe związane ze spisaniem umowy notarialnej. Uchylenie się ustalonego w przetargu nabywcy od zawarcia umowy notarialnej, spowoduje odstąpienie sprzedającego i utratę wpłaconego wadium. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończeniu przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Rozwoju Gminy Urzędu Miasta Pasym pokój nr 14, tel. (0-89) 621-20-11 wew. 34.

Burmistrz Miasta Pasym

/-/ Cezary Łachmański

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com