Przetargownik

Wydanie nr **01/02/2016** z dnia 1 lutego 2016 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ MIASTA I GMINY RYN ogłasza publiczne I przetargi ustne nieograniczone

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 24.024,00
Powierzchnia: 995.00

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E O P R Z E T A R G A C H

Na podstawie art. 37 ust.1, art. 38, art. 40 i art. 41 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz. U. 2015.782 ze zmianami/ oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. 2014.1490/

BURMISTRZ MIASTA I GMINY R Y N

ogłasza publiczne I **przetargi ustne nieograniczone** na sprzedaż:

1. nieruchomości niezabudowanej, położonej przy **ul. Krótkiej w Rynie**, oznaczonej **nr 1/175** o pow. **995m²,** opisanej w księdze wieczystej nr OL1G/00016914/0.Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części miasta Ryn przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami.

Cena wywoławcza **24.024,-zł** /netto/**, wadium 2.410,-zł**, minimalne postąpienie 250,-zł.

2. nieruchomości niezabudowanej, położonej przy **ul. Krótkiej w Rynie**, oznaczonej **nr 1/176** o pow. **999m²,** opisanej w księdze wieczystej nr OL1G/00016914/0.Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części miasta Ryn przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami.

Cena wywoławcza **24.126,-zł** /netto/**, wadium 2.420,-zł**, minimalne postąpienie 250,-zł.

Do cen nieruchomości ustalonych na przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg odbędzie się w dniu **14 marca 2016roku o godz. 11.^{30}** w sali konferencyjnej UMiG w Rynie, ul. Świerczewskiego 2 / parter/.

1) Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić **wadium** w pieniądzu w terminie do **10 marca 2016 roku** włącznie na rachunek UMiG Ryn nr 27 9343 1015 1300 0130 2000 0040 w MBS Giżycko Oddział Ryn lub do kasy Urzędu z podaniem numeru działki /dowód wpłaty przedłożyć na przetargu/. **Wadium wpłacone przelewem winno znajdować się na rachunku Urzędu w dniu 10 marca 2016r.**

2) Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni, po rozstrzygnięciu przetargu.

3) Firmy lub spółki przystępujące do przetargu muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej z ważnymi pełnomocnictwami.

4) Uchylenie się kandydata na nabywcę wyłonionego w drodze przetargu od podpisania umowy notarialnej w terminie wyznaczonym przez Burmistrza, spowoduje przepadek wpłaconego wadium.

5) Cudzoziemcy winni posiadać zezwolenie ministra właściwego do spraw wewnętrznych lub przyrzeczenie wydania zezwolenia /ustawa z dn. 24.03.1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców/.

6) **Przystąpienie do przetargu oprócz przedłożenia dowodu wpłaty wadium wymaga legitymowania się dokumentem potwierdzającym tożsamość. Jeżeli uczestnika przetargu zastępuje inna osoba, winna ona przedstawić pełnomocnictwo z notarialnie poświadczonym podpisem.**

7) Ostateczny termin wpłaty ceny ustalonej na przetargu wraz podatkiem VAT musi nastąpić do dnia zawarcia umowy notarialnej.

8) Koszty notarialne związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca.

9) Burmistrz Miasta i Gminy Ryn może odwołać przetarg z ważnych powodów.

10) **Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ryn, pokój Nr 34 tel. 87 429-39-64.**

BURMISTRZ

inż. Józef Karpiński

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com