Przetargownik

Wydanie nr **29/05/2025** z dnia 29 maja 2025 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta Bielawa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Załącznik do zarządzenia Nr 197/25
Burmistrza Miasta Bielawa
z dnia 28 maja 2025 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2024 r., poz. 1465, zm. poz. 1572, 1907 i 1940) Uchwały Rady Miejskiej nr 19/176/16 z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 1413) i Zarządzenia nr 151/2016 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11.05.2016 r. ze zmianami w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa.

BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy:

1. Nieruchomość stanowi własność Gminy Bielawa, ujawniona jest w Księdze wieczystej nr SW1D/00053501/0 prowadzonej przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie.

2. Przedmiotem wykazu jest niezabudowana działka oznaczona numerem geodezyjnym 110/23 obręb Fabryczna o pow. 0,0207 ha, oznaczona użytkiem B - tereny mieszkaniowe, położona w Bielawie w rejonie ul. Piastowskiej 38.

3. Teren, w skład którego wchodzi działka jw. nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego.

4. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na cele rekreacyjne, ogród owocowo-warzywny na okres do 3 lat.

5. Roczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu wynosi – 350,00 zł netto.

6. Wylicytowana stawka czynszu dzierżawnego, będzie obciążona podatkiem VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

7. Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku w okresie obowiązywania umowy dzierżawy.

8. Zastrzega się prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego corocznie w związku ze wzrostem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Nowa stawka czynszu dzierżawnego będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika.

Zastępca Burmistrza
Aleksander Siódmak

Wywieszono, dnia 29 maja 2025, na okres 21 dni.

Sporządziła: Agnieszka Mitura

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com