**Przetargownik**

Wydanie nr **24/11/2014** z dnia 24 listopada 2014 roku, ISSN 2392-215X

# Burmistrz Kietrza ogłasza drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 9.000,00
Powierzchnia: 1655.00

### Szczegóły

**Burmistrz Kietrza**

**ogłasza drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż**

**nieruchomości oznaczonej działkami nr 236 i nr 237 o łącznej pow. 0,1655 ha, k.m. 3,**

**położonej w Ludmierzycach (gmina Kietrz, powiat głubczycki, województwo opolskie), stanowiącej własność Gminy Kietrz.**

| Oznaczenie nieruchomości | Pow. w ha | Numer nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w s uwarunkowań i kie zagospod. przestr Kietrz |
|---|---|---|---|---|
| **działki nr**<br>**236 i 237**<br><br>k.m. 3<br><br>KW Nr<br>OP1G/000<br>21165/4 | **0,1655 ha** | **Ludmierzyce** | Działki nr 236 i nr 237 należą do gruntów rolnych wsi Ludmierzyce, gmina Kietrz, powiat głubczycki. Działki te tworzą gospodarczą całość, stanowią zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp – 0,1655 ha), położone w obrębie zabudowy zagrodowej wsi. Działki obecnie nie użytkowane. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej. Łączny kształt działek korzystny – regularny wielokąt. Rzeźba terenu pozioma.<br><br>Dostęp do uzbrojenia technicznego – wodociąg, sieć energetyczna, sieć telefoniczna.<br><br>Na działce rosną drzewa: 1 lipa, 2 jesiony. | Teren z podstawow przeznaczeniem dl zabudowy mieszkan usługowej o niski intensywności (projektowany) |

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług /tekst jedn. z 2011 r., Dz. U. nr 177, poz. 1054, z późn. zm./ do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości netto zostanie naliczony podatek VAT według obowiązującej stawki w dniu kupna nieruchomości.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

Koszty przystosowania przedmiotowej nieruchomości do zbycia wynoszą 1 134,00 zł.

*Nabywca nieruchomości w celu wycinki drzew rosnących na przedmiotowej nieruchomości, w związku z realizacją inwestycji na tej nieruchomości, będzie zobowiązany do zachowania procedur związanych z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jedn. z 2009 r., Dz. U. nr 151, poz. 1220, z późn. zm.)*

Przetarg zorganizowany na 8 października 2014 r. zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników.

**Przetarg odbędzie się w dniu 11 grudnia 2014 r. o godz. 10:30**

**w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrzu ul. 3 Maja 1.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 900,00 zł /słownie: dziewięćset złotych 00/100/,
w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 4 grudnia 2014 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,

- zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,

- ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg obowiązany jest zapłacić wylicytowaną cenę nieruchomości wraz z podatkiem VAT oraz koszty przystosowania w ten sposób, żeby najpóźniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej znajdowała się na koncie Gminy Kietrz nr 22 8475 1016 2002 0000 4011 0005 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostało również na stronie internetowej Urzędu pod adresem:
http://bip.kietrz.pl/419/Nieruchomosci/

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości ogłoszonych do przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami /pokój nr 11-12/ w dniach pracy Urzędu lub telefonicznie nr: 485 43 56 wew. 24 lub 25.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com