Przetargownik

Wydanie nr **17/04/2025** z dnia 17 kwietnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Drawska Pomorskiego ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych na terenie gminy Drawsko Pomorskie.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Obiekt użytkowy

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2025 r. poz. 1145 ze zm.) oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) - Burmistrz Drawska Pomorskiego ogłasza **I przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości położonych na terenie gminy Drawsko Pomorskie.

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne	Pow. działki w ha	Nr księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	**Uwagi**

1.	Ostrowice gm. Drawsko Pom. powiat drawski woj. zachodniopomorskie	Dz. nr 246/3 obręb Ostrowice	0,0300 ha	KO1D/00023359/5	Zabudowana działka gruntu, położona w miejscowości Ostrowice, ok 18 km od centrum Drawska Pomorskiego. Sąsiedztwo stanowią tereny rolnicze i pojedyncza zabudowa wiejska. Działka jest zabudowana masztem telekomunikacyjnym wraz z urządzeniami i instalacjami dla celów telefonii komórkowej. Działka stanowi przedmiot umowy dzierżawy zawartej pomiędzy Gminą Drawsko Pom. a Orange Polska S.A. na okres od 01.03.2020r. do 31.12.2030r. Dostęp do drogi publicznej zapewniony będzie poprzez służebność gruntową ustanowioną na działce nr 246/4. Działka nieuzbrojona, za wyjątkiem energii elektrycznej. Kształt regularny zbliżony do prostokąta. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka oznaczona jest jako pola. Działka zagospodarowana, zabudowana masztem telefonii komórkowej.	410.000,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Przetarg ustny nieograniczony

2.	Ostrowice gm. Drawsko Pom. powiat drawski woj. zachodniopomorskie	Dz. nr 251/4 obręb Ostrowice	0,0324 ha	KO1D/00018706/5	Zabudowana działka gruntu, położona w miejscowości Ostrowice, ok 18 km od centrum Drawska Pomorskiego. Sąsiedztwo stanowią tereny rolnicze i oczyszczalnia ścieków. Działka jest zabudowana masztem telekomunikacyjnym wraz z urządzeniami i instalacjami dla celów telefonii komórkowej. Część działki o pow. 225 m2 stanowi przedmiot umowy dzierżawy zawartej pomiędzy Gminą Drawsko Pom. a Polkomtel Infrastruktura sp. z o.o. na okres od 01.03.2020r. do 28.02.2030r. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Działka uzbrojona, kształt regularny zbliżony do prostokąta. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka oznaczona jest jako łąki. Działka zagospodarowana, zabudowana masztem telefonii komórkowej.	410.000,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Przetarg ustny nieograniczony

3.	Konotop gm. Drawsko Pom. powiat drawski woj. zachodniopomorskie	Dz. nr 181/3 obręb Ostrowice	0,0364 ha	KO1D/00014939/9	Zabudowana działka gruntu, położona w miejscowości Konotop, ok 12 km od centrum Drawska Pomorskiego. Sąsiedztwo stanowi zabudowa wiejska oraz poligon wojskowy. Działka jest zabudowana masztem telekomunikacyjnym wraz z urządzeniami i instalacjami dla celów telefonii komórkowej. Część działki o pow. 168 m2 stanowi przedmiot umowy dzierżawy zawartej pomiędzy Gminą Drawsko Pom. a Polkomtel Infrastruktura sp. z o.o. na okres od 07.03.2020r. do 06.03.2030r. Dostęp do drogi publicznej zapewniony będzie poprzez służebność gruntową ustanowioną na działce nr 181/4. Działka nieuzbrojona, za wyjątkiem energii elektrycznej. Kształt regularny zbliżony do prostokąta. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka oznaczona jest jako wielofunkcyjna zabudowa wiejska. Działka zagospodarowana, zabudowana masztem	410.000,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Przetarg ustny nieograniczony

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim przy ul. Sikorskiego 41, dnia **22 maja 2025r. o godz. 1100** w pokoju nr 304. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w wysokości **82.000,- zł** z podaniem numeru działki na dowodzie wpłaty w takim terminie, aby możliwe było stwierdzenie jego zaksięgowania, **najpóźniej 19 maja 2025 roku.**

Wpłaty wadium można dokonać przelewem **na konto tut. urzędu nr 12 1020 2847 0000 1702 0009 6602** w PKO BP o/ Drawsko Pomorskie. Osobom, które przetarg przegrały wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu nie później jednak niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

Uczestnicy przetargu muszą okazać komisji przetargowej ważne dowody osobiste, dowody potwierdzające wpłacenie wadium oraz ewentualne pełnomocnictwa do brania udziału w przetargu w imieniu osoby trzeciej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że minimalne **postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej**. Cena osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. W terminie do 21 dni od przetargu, osoba, która przetarg wygrała zostanie powiadomiona na piśmie o terminie i miejscu zawarcia aktu notarialnego. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi. Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Drawsku Pomorskim przy ul. Sikorskiego 41 w pokoju nr 111.

Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim w dniu 17 kwietnia 2025r. Ogłoszenie zamieszcza się również na stronie internetowej urzędu www.drawsko.pl oraz w dzienniku publikowanym w formie przekazu internetowego pt. www.przetargi-gctrader.pl wpisanym do sądowego rejestru dzienników i czasopism pod pozycją PR 17996. Ogłoszenie zdjęto z tablicy ogłoszeń ……..

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com