Przetargownik

Wydanie nr **17/12/2024** z dnia 17 grudnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Dobrego Miasta ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGACH

zgodnie z § 6 ust. 4 i 5a Rozporz?dzenia Rady Ministrów z dnia 14 wrze?nia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowa? na zbycie nieruchomo?ci (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213).

Burmistrz Dobrego Miasta ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Dobre Miasto, położonych w obrębie nr 0002 miasta Dobre Miasto, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- **nr 660/5 o pow. 0,0244 ha (w tym: Bp – 0,0244 ha), KW Nr OL1O/00044292/6,**
- **nr 659/8 o pow. 0,0423 ha (w tym: dr – 0,0423 ha), KW Nr OL1O/00040066/5.**

1. ***Lokalizacja, otoczenie i sąsiedztwo***

Nieruchomości oznaczone jako działka nr 659/8 i nr 660/5 o łącznej powierzchni 0,0667 ha, położone
są w środkowo – wschodniej części Dobrego Miasta, w otoczeniu istniejącej zabudowy – osiedle
o dominującej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. ***Opis i sposób zagospodarowania nieruchomości***

Nieruchomości oznaczone nr 650/5 i 659/8 tworzą zwarty obszar gruntu o nieregularnym kształcie
i niewielkim zróżnicowaniu wysokościowym terenu. Stanowią teren niezabudowany, porośnięty roślinnością trawiastą oraz pojedynczo występującym zakrzaczeniem i zadrzewieniem.

W granicach działki nr 659/8 przebiega infrastruktura techniczna sieci elektroenergetycznej i gazowej (zgodnie z danymi Z GESUT).

W granicach działki nr 660/5 przebiega infrastruktura techniczna sieci elektroenergetycznej (zgodnie
z danymi Z GESUT).

Przedmiotowe nieruchomości stanowią teren z dostępem do infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu obejmującej sieci: elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową i telekomunikacyjną. Obsługa komunikacyjna terenu odbywa się z drogi wewnętrznej o nr geodezyjnym 660/1, 662/1 i 647/2 (droga gruntowa) posiadającej połączenie z drogą gminną (droga o nawierzchni z kostki betonowej).

3. ***Uwarunkowania planistyczne:***

Nieruchomo?ci oznaczone nr 660/5 i 659/8 po?o?one s? na terenie, dla którego brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowa? i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Dobre Miasto uchwalonym Uchwa?? nr XI/64/03 Rady Miejskiej w Dobrym Mie?cie z dnia 08 lipca 2003 r. (zmienionym Uchwa?? Nr XXXVII/275/09 Rady Miejskiej w Dobrym Mie?cie z dnia 27 lipca 2009r., Uchwa?? Nr XVIII/129/2011 Rady Miejskiej
w Dobrym Mie?cie z dnia 15 grudnia 2011 r., Uchwa?? Nr XLVI/292/2017 Rady Miejskiej w Dobrym Mie?cie z dnia 28 wrze?nia 2017 r. oraz Uchwa?? Nr XXIX/158/2020 Rady Miejskiej w Dobrym Mie?cie
z 25 czerwca 2020 r.) dzia?ki nr 659/8 i 660/8 zlokalizowane s? na terenach zabudowy mieszkaniowej
i us?ugowej o niskiej intensywno?ci (zgodnie z kierunkami zagospodarowania przestrzennego)

Przedmiotowe działki nr: 660/5 i 659/8 objęte zostały decyzją Burmistrza Dobrego Miasta Nr 73/2024 (znak: IN.6720.101.2024.KK) z dnia 03.07.2024 r. ustalającą warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego.

4. ***Cena wywoławcza (netto):*** **87.200,00 zł** ***(słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy dwieście złotych 00/100).***

5. ***Termin i miejsce przetargu:*** **23 stycznia 2025 r. (czwartek), godzina 1200** w siedzibie Urz?du Miejskiego w Dobrym Mie?cie przy ulicy Warszawskiej 14 – sala narad nr 13:

6. ***Wysokość wadium:*** ***16.000,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy złotych 00/100)***

Wadium w pieni?dzu powinno by? wniesione do dnia **16 stycznia 2025 r. (czwartek)**. Za dat? wniesienia wadium uwa?a? si? b?dzie dat? wp?ywu pieni?dzy na konto sprzedaj?cego: **Gmina Dobre Miasto**
WBS Oddział w Dobrym Mieście Nr 60 8857 1041 3001 0000 2163 0005.

7. ***Informacje o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu:***

Og?oszenie o przetargu podlega publikacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urz?du Miejskiego w Dobrym Mie?cie http://bip.dobremiasto.com.pl/ i internetowej urz?du http://dobremiasto.com.pl/, a tak?e wywiesza si? w siedzibie Urz?du przy ul. Warszawskiej 14 na tablicy informacyjnej - Gospodarka Nieruchomo?ciami oraz podaje do publicznej wiadomo?ci w inny sposób zwyczajowo przyj?ty. Wyci?g
z og?oszenia o przetargu zamieszcza si? w mediach elektronicznych http://otoprzetargi.pl/.

8. ***Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje:***

Informacje o przedmiocie zbycia mo?na uzyska? w Ref. Inwestycji i Nieruchomo?ci (IN) w Urz?dzie Miejskim w Dobrym Mie?cie, przy ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 616 19 24.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com