Przetargownik	Wydanie nr **24/06/2025** z dnia 24 czerwca 2025 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Czaplinka ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

BURMISTRZ CZAPLINKA

OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY na sprzedaż nieruchomości:

1. oznaczonej nr dzia?ki **46/6** o pow. **0,1519 ha**, po?o?onej w obr?bie ewidencyjnym Czarne Ma?e, wpisanej do ksi?gi wieczystej nr KW KO1D/00010748/5 **Cena wywoławcza 134 000,00 zł brutto**

- nieruchomo?? po?o?ona na terenie, dla którego nie obowi?zuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
- dla dzia?ki zosta?a wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 70/2023 dla inwestycji polegaj?cej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z wykonaniem urz?dze? technicznej z dost?pem do drogi gruntowej, która ??czy si? z drog? publiczn? asfaltow?
- nieruchomo?? nie posiada pod??cze? do instalacji budowlanych,
- **wadium dla działki nr 46/6 wynosi 13 400,00 zł.**

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wp?acenie wadium w wysoko?ci 10 % ceny wywo?awczej na konto sprzeda?cego PBS o/Czaplinek 48 8581 1027 0400 0505 2000 0008 w taki sposób, aby wp?ata by?a na koncie Urz?du Miejskiego najpó?niej w dniu **23 lipca 2025 r.**
Wadium wp?acone przez osob?, która wygra?a przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia si? przez t? osob? od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz sprzeda?cego. Sprzeda?cy zastrzega sobie mo?liwo?? odwo?ania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny.
Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu zobowi?zani s? do przedło?enia Komisji przetargowej nast?puj?cych dokumentów:

- Potwierdzenie wp?aty wadium,

- W przypadku osób fizycznych: dokument to?samo?ci,
- W przypadku osób fizycznych pozostaj?cych w zwi?zku ma??e?skim, w którym obowi?zuje ustrój wspólno?ci maj?tkowej ma??e?skiej oboje ma??onkowie lub jeden z ma??onków je?eli posiada zgod? ma??onka do dokonania okre?lonej czynno?ci prawnej - O?wiadczenie ma??onka – za??cznik nr 1 *(dokument do pobrania ze strony internetowej lub w Referacie Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu pokój nr 3B),*
- O?wiadczenie stanowi?ce - za??cznik nr 2 *(dokument do pobrania ze strony internetowej lub w Referacie Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu pokój nr 3B).*
- W przypadku osób fizycznych zamierzaj?cych nabyć nieruchomo?? w zwi?zku z prowadzon? działalno?ci? gospodarcz?: dokument to?samo?ci oraz wyci?g z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalno?ci Gospodarczej,
- W przypadku osób prawnych lub innych jednostek organizacyjnych nie posiadaj?cych osobowo?ci prawnej a podlegaj?cych rejestracji: aktualny wypis z w?a?ciwego rejestru,
- Pe?nomocnictwo upowa?niaj?ce do działania na ka?dym etapie post?powania przetargowego w przypadku gdy uczestnik jest reprezentowany przez pe?nomocnika. Dokument stwierdzaj?cy udzielenie pe?nomocnictwa – za wyj?tkiem zwolnie? wymienionych w za??czniku do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. – podlega opłacie skarbowej w wysoko?ci 17,00 z?. Op?at? mo?na uiści? w Urz?dzie Miejskim pokój nr 8 lub na konto bankowe PBS/O Czaplinek 86 8581 1027 0400 0505 2000 0003,

INFORMACJE TEL. 94 372 62 14 nieruchomosci@czaplinek.pl

Czaplinek, dnia 24 czerwca 2025 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com