Przetargownik

Wydanie nr **19/11/2024** z dnia 19 listopada 2024 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ CZAPLINKA OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

1. oznaczonej nr działki **86/4** o pow. **0,2796 ha,** położonej w obrębie ewidencyjnym Piaseczno, wpisanej do księgi wieczystej nr KW KO1D/00010580/9 **Cena wywoławcza 131 000,00 zł brutto**

- nieruchomość położona na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
- dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 80/2023 dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z wykonaniem urządzeń budowlanych,
- Nieruchomość położona w niewielkim oddaleniu od nieruchomości zabudowanych zabudową mieszkalną jednorodzinną i zagrodową oraz w bliskim sąsiedztwie linii brzegowej jeziora Piasecznik Wielki. Działka posiada dostęp do drogi gruntowej wewnętrznej, w której znajduje się sieć wodociągowa,
- **wadium dla działki nr 86/4 wynosi 13 100,00 zł.**

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto sprzedającego
PBS o/Czaplinek 48 8581 1027 0400 0505 2000 0008 w taki sposób, aby wpłata była na koncie Urzędu Miejskiego najpóźniej
w dniu **_2 stycznia 2025 *r.***

Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę
od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Sprzedający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny.

Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia Komisji Przetargowej następujących dokumentów:

- Potwierdzenie wpłaty wadium,

- W przypadku osób fizycznych: dokument tożsamości,

-
- W przypadku osób fizycznych pozostających w związku małżeńskim, w którym obowiązuje ustrój wspólności majątkowej małżeńskiej w przetargu uczestniczą oboje małżonkowie lub jeden z małżonków, jeżeli posiada zgodę małżonka do dokonania określonej czynności prawnej - Oświadczenie małżonka – załącznik nr 1 *(dokument do pobrania ze strony internetowej lub w Referacie Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu pokój nr 3B),*
- Oświadczenie stanowiące - załącznik nr 2 *(dokument do pobrania ze strony internetowej lub w Referacie Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu pokój nr 3B).*
- W przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą: dokument tożsamości oraz wyciąg z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- W przypadku osób prawnych lub innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji: aktualny wypis z właściwego rejestru,
- Pełnomocnictwo upoważniające do działania na każdym etapie postępowania przetargowego w przypadku gdy uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika. Dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa - za wyjątkiem zwolnień wymienionych w załączniku do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. – podlega opłacie skarbowej w wysokości 17,00 zł. Opłatę można uiścić w Urzędzie Miejskim pokój nr 8 lub na konto bankowe PBS/O Czaplinek 86 8581 1027 0400 0505 2000 0003,

INFORMACJE TEL. 94 372 62 14 nieruchomosci@czaplinek.pl

Czaplinek, dnia 19 listopada 2024 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com