Przetargownik

Wydanie nr **20/08/2015** z dnia 20 sierpnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ CZAPLINKA OGŁASZA DRUGI USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 97.200,00
Powierzchnia: 8152.00

Szczegóły

BURMISTRZ CZAPLINKA
OGŁASZA DRUGI USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości:

- oznaczonej nr działki **17/4** o pow. **0,8152** ha, położonej w Czaplinku w obrębie ewidencyjnym 08, wpisanej do księgi wieczystej nr KW KO1D/00024072/6.
- **Cena wywoławcza 97 200,00 netto**

ZGODNIE z MPZP jest to teren OZNACZONY SYMBOLEM B45P,S,B – TEREN LOKALIZACJI BAZ, WARSZTATÓW, MAGAZYNÓW, SKŁADÓW, PRZEMYSŁU I BUDOWNICTWA

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

Cena nieruchomości została obniżona o 20%

PIERWSZY PRZETARG NA ZBYCIE NIERUCHOMOSCI ODBYŁ SIĘ W DNIU 31 MARCA 2015 r.

- oznaczonej nr działki **22/5** o pow. **0,0105 ha,** zabudowanej budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej **47,40 m^2** położonej w miejscowości Miłkowo w obrębie ewidencyjnym Broczyno, wpisanej do księgi wieczystej nr KW KO1D/00014125/0.
- **Cena wywoławcza 12 700,00 zł**

NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA JEST NA OBSZARZE, GDZIE NIE OBOWIĄZUJE MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.).

Cena nieruchomości została obniżona o 20%

PIERWSZY PRZETARG NA ZBYCIE NIERUCHOMOSCI ODBYŁ SIĘ W DNIU 4 SIERPNIA 2015 r.

- oznaczonej nr działki **532/16** o pow. **0,2123 ha,** położonej przy ul. Kamiennej 4 w Czaplinku w obrębie 03, wpisanej do księgi wieczystej nr KW KO1D/00018366/9.
- **Cena wywoławcza 40 200,00 zł netto**

ZGODNIE Z MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO JEST TO TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, TEREN USŁUG TURYSTYKI

Przez działkę przeprowadzona jest sieć gazowa - wysokiego ciśnienia. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie, od sieci tej ustanowiona jest strefa ochronna, na której obowiązuje zakaz zabudowy. Zbycie działki nr 532/16 nastąpi pod warunkiem, że nabywca ustanowi na rzecz właściciela gazociągu na czas nieoznaczony prawo przesyłu gazu.

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

Cena nieruchomości została obniżona o 20%

PIERWSZY PRZETARG NA ZBYCIE NIERUCHOMOSCI ODBYŁ SIĘ W DNIU 4 SIERPNIA 2015 r.

- oznaczonej nr działki **532/26** o pow. **0,2551 ha,** położonej przy ul. Jaśminowej 2 w Czaplinku w obrębie 03, wpisanej do księgi wieczystej nr KW KO1D/00018366/9.
- **Cena wywoławcza 85 200,00 zł netto**

ZGODNIE Z MPZP JEST TO TEREN USŁUG, TEREN USŁUG TURYSTYKI

Na działce 532/26 znajdują się słupy energetyczne. Zbycie tej działki nastąpi pod warunkiem, że nabywca ustanowi na rzecz właściciela sieci energetycznej prawo przesyłu energii elektrycznej.

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

Cena nieruchomości została obniżona o 20%

PIERWSZY PRZETARG NA ZBYCIE NIERUCHOMOSCI ODBYŁ SIĘ W DNIU 4 SIERPNIA 2015 r.

Przetarg odbędzie się w dniu 22 września 2015 r. o godz. 10.00
w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku, ul. Rynek 6

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto sprzedającego PBS o/Czaplinek 48 8581 1027 0400 0505 2000 0008 w taki sposób, aby wpłata była na koncie Urzędu Miejskiego najpóźniej w dniu ***16 września 2015 r.*** W dniu przetargu należy okazać się dowodem wpłaty wadium. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Sprzedający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny. **INFORMACJE TEL. (094) 3726254**

nieruchomosci@czaplinek.pl ***Czaplinek, 20 sierpnia 2015 r.***

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com