Przetargownik

Wydanie nr **16/10/2014** z dnia 16 października 2014 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ CZAPLINKA OGŁASZA DRUGI USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 55.600,00
Powierzchnia: 2613.00

Szczegóły

BURMISTRZ CZAPLINKA
OGŁASZA DRUGI USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości:

1. oznaczonej nr działki **251/1** o pow. **0,0879 ha,** położonej w obrębie ewidencyjnym Rzepowo KW KO1D/00018367/6. **Cena wywoławcza 13 400,00 zł netto**

NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA JEST NA OBSZARZE, GDZIE NIE OBOWIĄZUJE MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.).

****

2. oznaczonej nr działki **217/17** o pow. **0,2155 ha**, położonej w obrębie ewidencyjnym **Kluczewo**, zabudowanej budynkiem gospodarczym (magazynowym) o pow. użytkowej 308,00 m^2 i dwoma zespolonymi budynkami gospodarczymi (magazynowo-skupowymi) o łącznej powierzchni użytkowej 340,60 m^2 KW KO1D/00018759/1.

Cena wywoławcza 49 200,00 zł netto

NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA JEST NA OBSZARZE, GDZIE NIE OBOWIĄZUJE MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.).

****

3. oznaczonej nr działki **223** o pow. **0,2613 ha**, położonej przy ul. Wiejskiej 33, obręb 02 w Czaplinku, KW KO1D/00018120/3. **Cena wywoławcza 55 600,00 zł netto**

ZGODNIE Z MPZP NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONA JEST POD OGRODNICTWO

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

****

4. oznaczonej nr działki **532/18** o pow. **0,2715 ha,** położonej przy ul. Jaśminowej 3 w Czaplinku, obręb 03 KW KO1D/00018366/9. **Cena wywoławcza 50 400,00 zł netto**

ZGODNIE Z MPZP TEREN PRZEZNACZONY JEST POD ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ, TEREN USŁUG TURYSTYKI

Przez działkę przeprowadzona jest sieć gazowa - wysokiego ciśnienia. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie, od sieci tej ustanowiona jest strefa ochronna, na której obowiązuje zakaz zabudowy. Zbycie działki nr 532/18 nastąpi pod warunkiem, że nabywca ustanowi na rzecz właściciela gazociągu na czas nieoznaczony prawo przesyłu gazu.

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

****

5. oznaczonej nr działki **532/25** o pow. **0,3627 ha,** położonej przy ul. Jaśminowej 4 w Czaplinku, obręb 03 KW KO1D/00018366/9. **Cena wywoławcza 133 600,00 zł netto**

ZGODNIE Z MPZP JEST TO TEREN USŁUG, TEREN USŁUG TURYSTYKI

Na działce 532/25 znajdują się słupy energetyczne. Zbycie tej działki nastąpi pod warunkiem, że nabywca ustanowi na rzecz właściciela sieci energetycznej prawo przesyłu energii elektrycznej.

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

****

6. oznaczonej nr działki **532/26** o pow. **0,2550 ha,** położonej przy ul. Jaśminowej 2 w Czaplinku, obręb 03 KW KO1D/00018366/9. **Cena wywoławcza 84 500,00 zł netto**

ZGODNIE Z MPZP JEST TO TEREN USŁUG, TEREN USŁUG TURYSTYKI

Na działce 532/26 znajdują się słupy energetyczne. Zbycie tej działki nastąpi pod warunkiem, że nabywca ustanowi na rzecz właściciela sieci energetycznej prawo przesyłu energii elektrycznej.

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

CENY WSZYSTKICH NIERUCHOMOŚCI ZOSTAŁY OBNIŻONE O 20%

I przetarg na zbycie wyżej wymienionych nieruchomości odbył się w dniu 16.09.2014 r.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto sprzedającego PBS o/Czaplinek 48 8581 1027 0400 0505 2000 0008 w taki sposób, aby wpłata była na koncie Urzędu Miejskiego najpóźniej w dniu ***12 listopada 2014 r.*** W dniu przetargu należy okazać się dowodem wpłaty wadium. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia,
a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Sprzedający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny.

INFORMACJE TEL. (094) 3726254 nieruchomosci@czaplinek.pl ***Czaplinek, 16 października 2014 r.***

Data startu publikacji: 16.10.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com