Przetargownik

Wydanie nr **03/12/2015** z dnia 3 grudnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ CYBINKI OGŁASZA II USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 44.460,00
Powierzchnia: 10587.00

Szczegóły

BURMISTRZ CYBINKI

O G Ł A S Z A

II USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

na sprzedaż na własność działek gruntów niezabudowanych

Lp.	**Numer działki**	**Pow. w m^2**	**Położenie**	**KW nr**	**Cena działki / w zł./**	**Przeznaczenie terenu**	**Cena wywoławcza /w zł./**	**Wadium /w zł./**
1.	200/1	10587	Urad ul. Odrzańska	31991	44 460,00	Niezabudowana - wg studium teren zainwestowany przeznaczony do rehabilitacji i uzupełnień	44 460,00	4 500,00
2.	202	9185	Urad ul. Odrzańska	25764	38 570,00	Niezabudowana - wg studium teren zainwestowany przeznaczony do rehabilitacji i uzupełnień	38 570,00	3 900,00

Przetarg odbędzie się w dniu **14 stycznia 2016 roku o godz. 12.$\underline{00}$** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Cybince przy ulicy Szkolnej nr 5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w kasie UM w Cybince lub na konto 54 8371 1022 5500 4343 2000 0040 w BS Rzepin Oddział Cybinka w takim terminie, aby najpóźniej w dniu **11 stycznia 2016 roku** wymagana kwota znajdowała się na w/w koncie lub w kasie tutejszego urzędu. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestnika przetargu.

Termin przeprowadzenia I ustnego przetargu nieograniczonego był wyznaczony na dzień 29.10.2015r.

Osoby przystępujące do przetargu samodzielnie, a pozostające w związku małżeńskim, obowiązane są posiadać pisemną zgodę współmałżonka na nabycie przedmiotowej nieruchomości lub umowę majątkową małżeńską znoszącą lub odpowiednio ograniczającą wspólność majątkową małżonków oraz pełnomocnictwo do dokonywania w imieniu drugiego małżonka wszelkich czynności związanych z postępowaniem przetargowym w tym między innymi wnoszenia wadium, licytowania i podpisywania dokumentów przetargowych.

Przystępujące do przetargu osoby prawne oraz podmioty podlegające wpisowi do KRS zobowiązane są dołączyć aktualny odpis KRS (wydany nie wcześniej, niż w okresie 3 miesięcy od daty przetargu) oraz oświadczenie osoby reprezentującej podmiot, że wszelkie dane zawarte w odpisie nie uległy zmianie.

W zakresie określonym ustawą lub aktem regulującym sposób działania danego podmiotu, osoba reprezentująca przystępującego do przetargu, zobowiązana jest dołączyć uchwałę lub inny właściwy akt prawny właściwego organu,

upoważniającą ją do składania oświadczeń w przedmiocie nabycia w/w nieruchomości.

Wspólnicy spółki cywilnej, dokonujący czynności w tym przetargu w zakresie prowadzonej spółki, w przypadku nieobecności wszystkich wspólników, zobowiązani są do dostarczenia zgody pozostałych wspólników spółki, wyrażonej w formie pisemnej albo w formie uchwały wspólników spółki.

W przypadku, gdy uczestnika przetargu reprezentuje pełnomocnik, jest on zobowiązany do przedłożenia właściwego pełnomocnictwa w formie pisemnej, upoważniającego do dokonania czynności prawnej, podpisanego przez uczestnika postępowania lub jego przedstawiciela ustawowego. Osoba przystępująca do przetargu lub reprezentująca ją powinna posiadać przy sobie dowód tożsamości.

Wadium wpłacone przez uczestnika wygrywającego przetarg zalicza się w poczet opłat z tytułu nabycia nieruchomości. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Burmistrz odstąpi od zawarcia umowy notarialnej, a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi.

Zwrot wadium dla pozostałych uczestników nastąpi niezwłocznie po przetargu w kasie urzędu lub na wskazane konto bankowe, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

UWAGA ! W/w nieruchomości zgodnie z art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług (j.t. Dz. U. 2011.177.1054 ze zm.) są zwolnione z podatku VAT.

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Organizator przetargu najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego.

Na przedmiotowych nieruchomościach znajdują się słupy elektroenergetyczne.

Nabywca zobowiązany będzie do wpłacenia całości ceny nabycia nieruchomości najpóźniej przed zawarciem umowy sprzedaży - aktu notarialnego, kosztów opracowania dokumentacji geodezyjno-szacunkowej w kwocie: 1 390,00 zł. za każdą działkę na konto sprzedającego lub do kasy tut. Urzędu oraz do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych.

Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpi do przetargu lub żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje co najmniej jednego postąpienia (wynoszącego nie mniej niż 1% ceny wywoławczej) ponad cenę wywoławczą.

Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o przyczynie odwołania przetargu do publicznej wiadomości.

Wszelkich informacji dotyczących przetargu i warunków nabycia nieruchomości udziela się w UM w Cybince pok. nr 10a, tel. (68) 3911440 wew. 47.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com