Przetargownik

Wydanie nr **08/01/2016** z dnia 8 stycznia 2016 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ RZEPINA Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 79.780,00
Powierzchnia: 989.00

Szczegóły

Wyciąg z ogłoszenia

B U R M I S T R Z R Z E P I N A

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nr. ewid. 1419/2 o powierzchni 0,0989 ha, zlokalizowana w miejscowości Rzepin, przy ul. Ośniańskiej, ujawniona w Księdze Wieczystej nr GW1S/00016932/2. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa i usługowa, budynek straży pożarnej, budynki magazynowe i cmentarz. Działka posiada nieregularny, wielokątny kształt. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej (droga wojewódzka) – dojazd ul. Juliusza Słowackiego o nawierzchni asfaltowej. Przez nieruchomość przebiega kolektor sanitarny oraz sieć gazowa. W razie awarii lub przebudowy sieci gazowej i sanitarnej przyszły nabywca ma obowiązek udostępnić teren położonej na ww. nieruchomości w celu usunięcia awarii a także nie będzie wnosił roszczeń dotyczących ustanowienia służebności przesyłu. W pasie drogowym ul. J. Słowackiego znajdują się sieci wodociągowa, elektroenergetyczna i telefoniczna. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę usługową.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nr. ewid. 917/188 o powierzchni 0,0794 ha, położona w Rzepinie przy ul. Bolesława Prusa, ujawniona w Księdze Wieczystej nr GW1S/00016550/0, zlokalizowana w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka posiada kształt wielokątny, zbliżony do odwróconej litery „L”. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej – dojazd ul. Bolesława Prusa o nawierzchni utwardzonej ażurowymi płytami betonowymi. Nieruchomość nie jest uzbrojona, w pasie drogowym ul. B. Prusa przebiegają sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna i gazowa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Informujemy, że przetargi odbędą się w dniu 12.02.2016 r.

w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Rzepinie, zgodnie z poniższym harmonogramem:

Godzina	Nr działki	Powierzchnia (w ha)	Cena wywoławcza	Wadium
godz. 10:00	1419/2	0,0989	79 780 zł	8 000 zł
godz. 10:30	917/188	0,0794	44 500 zł	4 500 zł

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Do ustalonej w trakcie licytacji ceny nieruchomości naliczony zostanie podatek VAT według stawek obowiązujących w dniu sprzedaży nieruchomości (23%).

W celu przystąpienia do przetargu należy wnieść wadium w pieniądzu (w kasie Urzędu Miejskiego do godz. $14.^{00}$) lub przelewem bankowym na konto BS Rzepin 78 8371 0009 0001 8119 2000 00 80 w takim terminie, aby najpóźniej w dniu 5 lutego 2016 r., wymagana kwota znajdowała się na koncie Urzędu Miejskiego w Rzepinie.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, przelewem na podane konto bankowe, po pisemnej dyspozycji wpłacającego. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej uczestnika, który wygrał przetarg.

Cena nieruchomości sprzedanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia umowy notarialnej i koszty sądowe. Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 – j.t. ze zmianami) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490 – j.t.). Ogłaszający ma prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać bezpośrednio w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rzepinie, Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych pok. nr 7., od poniedziałku do piątku w godz. $7.^{30}$-$15.^{30}$, lub pod numerem telefonu 95 759 6047.

Ogłoszenie sporządzono dnia 08.01.2016 r./PK

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com