Przetargownik

Wydanie nr **22/12/2025** z dnia 22 grudnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Aukcja (licytacja) w dniu 22 stycznia 2026 r. na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku mieszkalnym przy ul. Topolowej 3 w Janikowie.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Szczegóły

Aukcja (licytacja) w dniu 22 stycznia 2026 r. na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku mieszkalnym przy ul. Topolowej 3 w Janikowie.

Krajowa Grupa Spożywcza S.A. ogłasza aukcję (licytację) na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w budynku mieszkalnym nr 3 przy ul. Topolowej w Janikowie wraz z związanym z lokalem udziałem w nieruchomości wspólnej w wysokości 2497/6952, położonej w Janikowie, gmina Janikowo, powiat inowrocławski, województwo kujawsko-pomorskie

1. **ORGANIZATOR I PRZEDMIOT AUKCJI**

    1. Organizatorem aukcji jest Krajowa Grupa Spo?ywcza S.A. z siedzib? w Toruniu, ul. Kraszewskiego 40, 87-100 Toru?, wpisana do Rejestru Przedsi?biorców prowadzonego przez S?d Rejonowy w Toruniu VII Wydzia? Gospodarczy Krajowego Rejestru S?dowego pod numerem KRS: 0000084678, NIP 956-10-40-510, REGON 870363980, BDO: 000009141 (dalej: „Organizator Aukcji" lub „Spó?ka"). Krajowa Grupa Spo?ywcza S.A. o?wiadcza, ?e posiada status du?ego przedsi?biorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdzia?aniu nadmiernym opó?nieniom w transakcjach handlowych
    (Dz.U. 2023.1790 t.j.)

    2. Przedmiotem aukcji jest:

prawo w?asno?ci lokalu mieszkalnego nr 1 o ??cznej powierzchni u?ytkowej
240,30 m2, po?o?onego w budynku nr 3 przy ul. Topolowej w Janikowie wraz
z zwi?zanym z lokalem udzia?em w nieruchomo?ci wspólnej w wysoko?ci 2497/6952, na który sk?ada si? udzia? w prawie u?ytkowania wieczystego nieruchomo?ci zabudowanej po?o?onej Janikowie, gmina Janikowo, powiat inowroc?awski, woj. kujawsko-pomorskie, obejmuj?cej dzia?k? nr 87/41 o pow. 0,2861 ha**,** dla której w S?dzie Rejonowym w Inowroc?awiu V Wydzia? Ksi?g Wieczystych prowadzona jest ksi?ga wieczysta nr BY1I/00085627/4.

2. **WYMAGANIA DOTYCZĄCE OFERENTÓW**

    1. Do aukcji mog? przyst?pi?:

        1. osoby fizyczne,

        2. osoby prawne,

        3. jednostki organizacyjne nieposiadaj?ce osobowo?ci prawnej, którym ustawa przyznaje zdolno?? prawn?.

Osoba fizyczna maj?ca zamiar naby? nieruchomo??, a b?d?ca w zwi?zku ma??e?skim obowi?zana jest wskaza? czy wyst?puje w imieniu w?asnym i nabywa nieruchomo?? na maj?tek odr?bny, czy te? zamierza naby? nieruchomo?? w imieniu swoim i ma??onka na maj?tek wspólny i wówczas obowi?zana jest przedstawi? najpó?niej do daty podpisania aktu notarialnego zgod? drugiego ma??onka na zakup nieruchomo?ci na pi?mie, albo umow? o rozdzielno?ci maj?tkowej w oryginale lub kopii po?wiadczonej notarialnie za zgodno?? z orygina?em.

Cudzoziemcy mog? naby? nieruchomo?? w wyniku niniejszej aukcji po spe?nieniu warunków okre?lonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomo?ci przez cudzoziemców (t.j. Dz.U.2017.2278).

2. W aukcji jako oferenci nie mog? uczestniczy?:

    1. Cz?onkowie Zarz?du i Rady Nadzorczej Spó?ki,
    2. osoby, którym powierzono wykonanie czynno?ci zwi?zanych z przeprowadzeniem aukcji,
    3. ma??onek, dzieci, rodzice i rodze?stwo osób, wymienionych w punktach 2.2.1. i 2.2.2. powy?ej,
    4. osoby, które pozostaj? z prowadz?cym aukcj?, w takim stosunku prawnym lub faktycznym, ?e mo?e to budzi? uzasadnione w?tpliwo?ci co do bezstronno?ci prowadz?cego aukcj?.

1. **WARUNKI AUKCJI**

    1. Licytacja odb?dzie si? w Krajowej Grupie Spo?ywczej S.A. w miejscu prowadzenia dzia?alno?ci w Janikowie, przy ul. Topolowej 1, 88-160 Janikowo w budynku biura g?ównego w dniu **22 stycznia 2026 r. o godz. 11:00.**
    2. Przedmiot aukcji mo?na obejrze? w Janikowie, przy ul. Topolowej 3 w dni powszednie w godz. od 11:00 do 14:00 w okresie od dnia publikacji niniejszego og?oszenia do dnia poprzedzaj?cego aukcj?.
    3. Cena wywo?awcza wynosi **320.000,00** (s?ownie z?otych: trzysta dwadzie?cia tysi?cy) brutto, przy czym sprzeda? ta zwolniona jest z podatku VAT.
    4. Minimalna wysoko?? post?pienia wynosi **3.200,00 zł**.
    5. Wadium wynosi 10 % ceny wywo?awczej, tj. **32.000,00** (s?ownie z?otych: trzydzie?ci dwa tysi?ce) i mo?e by? wniesione w formie pieni??nej przelewem albo w formie gwarancji bankowej:
        1. pisemnej - poprzez przed?o?enie orygina?u dokumentu obejmuj?cego gwarancj?,
        2. w postaci komunikatu SWIFT - poprzez przed?o?enie wydruku tego komunikatu skierowanego do Banku prowadz?cego rachunek bankowy Spó?ki wskazany przez Organizatora Aukcji.
    6. Wadialna gwarancja bankowa powinna zawiera? niezb?dne elementy tj. okre?lenie wierzytelno?ci, okre?lenie Beneficjenta, bezwarunkowe i nieodwo?alne zobowi?zanie Banku - Gwaranta do wyp?acenia na pierwsze ??danie Beneficjenta kwoty pieni??nej odpowiadaj?cej kwocie wadium, warunki zap?aty i dokumenty jakie Beneficjent powinien za??czy? do ??dania zap?aty. Gwarancja bankowa powinna zawiera? w szczególno?ci:
        1. informacj?, ?e Bank dokona wyp?aty gwarantowanej kwoty w przypadku gdy:
            1. ?aden z uczestników aukcji nie zaoferowa? ceny wywo?awczej lub
            2. Oferent pomimo udzielenia mu przybicia nie przyst?pi? do zawarcia umowy sprzeda?y przedmiotu aukcji lub
            3. Oferent pomimo udzielenia mu przybicia nie ui?ci? w wymaganym terminie ceny nabycia przedmiotu aukcji lub
            4. zawarcie umowy sprzeda?y sta?o si? niemo?liwe z przyczyn le??cych po stronie Oferenta
        2. informacj?, ?e gwarancja obowi?zuje nie krócej ni? do dnia **24 kwietnia 2026 r.**

7. Gwarancja Bankowa w zakresie spe?nienia warunków wskazanych w pkt 3.6. podlega zatwierdzeniu przez Organizatora Aukcji.

8. Warunkiem przyst?pienia do aukcji jest wniesienie wadium w terminie wskazanym w pkt 4.1. Za dat? wniesienia wadium uwa?a si? dzie? wp?ywu kwoty wadium na wskazany rachunek bankowy albo dzie? dor?czenia gwarancji bankowej na wskazany adres.

9. Wadium z?o?one przez oferentów, których oferty nie zostan? wybrane, zostanie zwrócone w terminie do 7 dni roboczych po dokonaniu wyboru oferty, zamkni?ciu aukcji bez wyboru oferty lub uniewa?nieniu aukcji, z zastrze?eniem pkt 3.11.

10. Wadium w formie pieni??nej z?o?one przez nabywc? zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej zostanie ona zwrócona w terminie do 7 dni roboczych po zap?aceniu ceny nabycia.

11. Wadium przepada na rzecz Spó?ki, je?eli ?aden z uczestników aukcji nie zaoferuje ceny wywo?awczej. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej Spó?ka wyst?pi do Banku, który wystawi? gwarancj?, z ??daniem zap?aty sumy gwarancyjnej.

12. Wadium przepada na rzecz Spó?ki, je?eli oferent, którego oferta zostanie wybrana, nie przyst?pi do zawarcia umowy sprzeda?y. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej Spó?ka wyst?pi do Banku, który wystawi? gwarancj?, z ??daniem zap?aty sumy gwarancyjnej.

13. Wadium przepada na rzecz Spó?ki równie? w przypadku gdy nabywca w wymaganym terminie nie ui?ci ceny nabycia. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej Spó?ka wyst?pi do Banku, który wystawi? gwarancj?, z ??daniem zap?aty sumy gwarancyjnej.

14. Warunkiem przyst?pienia do aukcji jest tak?e z?o?enie wymaganych niniejszym og?oszeniem o?wiadcze? i dokumentów.

15. Aukcj? wygrywa oferent, który w licytacji zaoferowa? najwy?sz? cen?.

16. Wybór nabywcy nast?puje z chwil? przybicia, a zawarcie umowy sprzeda?y
w wyniku aukcji nast?pi w chwili podpisania aktu notarialnego. Z chwil? przybicia strony zobowi?zane s? do zawarcia umowy sprzeda?y i ka?da ze stron jest uprawniona do s?dowego dochodzenia jej zawarcia. .

17. Nabywca dokonuje wyboru notariusza oraz ponosi koszty aktu notarialnego.

18. Nabywca b?dzie zobowi?zany do zap?aty ceny nabycia na rachunek bankowy wskazany przez Spó?k? najpó?niej w chwili zawarcia umowy w formie aktu notarialnego (wp?yw ?rodków na rachunek bankowy Spó?ki), przy czym dopuszcza si? mo?liwo?? zap?aty ceny w powy?szym terminie na rachunek depozytowy notariusza sporz?dzaj?cego akt notarialny.

19. Nabywca, który w wymaganym terminie nie ui?ci ceny nabycia, traci prawa wynikaj?ce z przybicia oraz z?o?one wadium.

20. Wydanie przedmiotu sprzeda?y nabywcy nast?pi niezw?ocznie po zap?aceniu ceny nabycia oraz zawarciu umowy sprzeda?y.

21. Krajowej Grupie Spo?ywczej S.A. przys?uguje prawo zamkni?cia aukcji bez wyboru oferty, bez podania przyczyny, z zastrze?eniem pkt 3.9. i 3.11.

22. Krajowej Grupie Spo?ywczej S.A. przys?uguje prawo uniewa?nienia aukcji bez podania przyczyny, z zastrze?eniem pkt 3.9.

23. Krajowej Grupie Spo?ywczej S.A. przys?uguje prawo zmiany lub odwo?ania og?oszenia, warunków aukcji, bez podania przyczyn, z zastrze?eniem pkt 3.9.;

24. Z tytu?u niedopuszczenia do licytacji, niedokonania wyboru oferty, zamkni?cia aukcji bez wyboru oferty lub uniewa?nienia aukcji, oferentowi nie przys?uguj? ?adne roszczenia przeciwko Krajowej Grupie Spo?ywczej S.A.

2. **WADIUM i WYMAGANIA DOTYCZĄCE OFERTY**

1. Oferent w terminie do dnia **19 stycznia 2026 r.** zobowi?zany jest do wp?aty wadium w formie pieni??nej na nast?puj?cy numer rachunku bankowego Spó?ki:
98 2030 0045 1110 0000 0064 7950 z dopiskiem w tytule przelewu „Wadium - „Aukcja – Janikowo lokal mieszkalny”. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej, winna ona by? przes?ana w terminie do dnia **14 stycznia**

2026 r. na adres Krajowa Grupa Spo?ywcza S.A., ul. Kraszewskiego 40, 87-100 Toru? z dopiskiem „Aukcja – Janikowo lokal mieszkalny”.

2. Przed licytacj? oferent zobowi?zany jest przedstawi? Organizatorowi Aukcji:

    1. aktualny wydruk informacji z Krajowego Rejestru S?dowego (KRS) lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Dzia?alno?ci Gospodarczej (CEIDG) (*w przypadku gdy oferent jest osobą prawną lub osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą*),

    2. orygina? pe?nomocnictwa do reprezentowania uczestnika aukcji (*jeżeli oferent działa poprzez pełnomocnika*),

    3. inne dokumenty potwierdzaj?ce to?samo?? uczestnika lub jego pe?nomocnika,

    4. dowód wniesienia wadium,

    5. podpisane o?wiadczenie o zapoznaniu si? ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu post?powania oraz warunkami aukcji - wed?ug wzoru za??czonego do niniejszego og?oszenia,

    6. podpisane o?wiadczenie o braku powi?za? osobowych i kapita?owych - wed?ug wzoru za??czonego do niniejszego og?oszenia,

    7. podpisane o?wiadczenie o zapoznaniu si? z „Klauzul? informacyjn? dla Oferentów w zwi?zku z przetwarzaniem danych osobowych” - wed?ug wzoru za??czonego do niniejszego og?oszenia,

    8. podpisane o?wiadczenie o zapoznaniu si? z „Klauzul? antykorupcyjn?” - wed?ug wzoru za??czonego do niniejszego og?oszenia,

    9. podpisane o?wiadczenie o zapoznaniu si? z „Klauzul? sankcyjn?” - wed?ug wzoru za??czonego do niniejszego og?oszenia.

Dodatkowe informacje na temat stanu faktycznego i prawnego przedmiotu aukcji mo?na uzyska? pod nr tel. kom. **607 995 233**.

Klauzula informacyjna dla Oferentów

w związku z przetwarzaniem danych osobowych

1. Niniejsza informacja dla Oferentów zosta?a wydana zgodnie z Rozporz?dzeniem o Ochronie Danych Osobowych (*Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE obowiązujące od dnia 25 maja 2018 roku – dalej jako: RODO*) i dotyczy danych osobowych pozyskiwanych przez Krajow? Grup? Spo?ywcz? S.A. z siedzib? w Toruniu (87-100), przy ul. Kraszewskiego 40, KRS: 0000084678 (dalej zwan? „Spó?k?") w prowadzonych post?powaniach na sprzeda? sk?adników aktywów trwa?ych stanowi?cych w?asno?? Krajowej Grupy Spo?ywczej S.A. („Przetarg" lub „Aukcja") jako administratora tych danych osobowych.

Dokument niniejszy zawiera informacj? o wszelkich formach przetwarzania danych osobowych w odniesieniu do:

1. osób fizycznych bior?cych udzia? w Przetargu lub Aukcji,
2. pracowników, wspó?pracowników, pe?nomocników, przedstawicieli lub reprezentantów podmiotów innych ni? osoby fizyczne, bior?cych udzia? w Przetargu lub Aukcji,
3. innych osób, których dane Spó?ka przetwarza w celach weryfikacji z?o?onych ofert w Przetargu lub Aukcji (??cznie „Oferenci", „Kontrahenci").

2. Dane osobowe nie b?d? przekazywane do pa?stw trzecich, spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

3. Podanie danych osobowych okre?lonych poni?ej w ust. 4 jest dobrowolne, jednak?e niezb?dne dla prowadzenia Przetargu lub Aukcji oraz innych dzia?a? prowadz?cych do zawarcia umowy pomi?dzy Oferentem/Kontrahentem a Spó?k? (konsekwencj? braku podania danych jest uniemo?liwienie udzia?u w Przetargu lub Aukcji).

4. W zwi?zku z Przetargiem lub Aukcj?, Spó?ka mo?e przetwarza? podane dane osobowe, takie jak:

1. imi? i nazwisko, firma, adres prowadzenia dzia?alno?ci gospodarczej, adres korespondencyjny,
2. dane kontaktowe, takie jak adres e-mail, numer telefonu lub faxu,
3. numery rejestrowe (PESEL, NIP lub REGON),
4. stanowisko zajmowane w ramach danej organizacji lub pe?nion? funkcj?,
5. inne dane zawarte w o?wiadczeniach Oferenta przedstawianych w danym Przetargu lub Aukcji, w tym w szczególno?ci specyficzne numery identyfikacyjne nieb?d?ce numerami nadawanymi powszechnie (np. numer rachunku bankowego, tytu? zawodowy, identyfikator s?u?bowy lub zawodowy).

5. Spó?ka mo?e równie? pozyskiwa? dane osobowe:

1. od podmiotów zatrudniaj?cych lub które s? przez dane osoby reprezentowane w zakresie informacji niezb?dnych do prowadzenia Przetargu lub Aukcji oraz kontaktu z Oferentem, np. o zmianie danych kontaktowych, zako?czeniu zatrudnienia lub wspó?pracy,
2. z publicznie dost?pnych ?róde? (w szczególno?ci rejestry przedsi?biorców CEIDG, KRS w celu weryfikacji podanych informacji) i przetwarza? je w zakresie ograniczonym do danych dost?pnych publicznie w odpowiednich rejestrach.

6. Dane s? przetwarzane wy??cznie, gdy:

1. przetwarzanie jest niezb?dne do podj?cia czynno?ci przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO) - w zakresie danych osobowych Oferentów, z którymi Spó?ka mo?e zawrze? umow?;

2. przetwarzanie jest niezb?dne do wype?niania zobowi?za? umownych w sytuacji, gdy Oferent/Kontrahent jest lub b?dzie stron? umowy zawartej ze Spó?k? (art. 6 ust. 1 lit. b RODO);

3. przetwarzanie jest konieczne w celu wywi?zania si? z obowi?zków prawnych lub wprost nakazuje to przepis prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) - w zakresie danych osobowych zawartych w dokumentach podlegaj?cych archiwizacji na podstawie przepisów prawa;

4. przetwarzanie jest niezb?dne dla realizacji uzasadnionych interesów Spó?ki lub osoby trzeciej i nie wp?ywa nadmiernie na interesy Oferenta/Kontrahenta ani podstawowe prawa i wolno?ci (art. 6 ust. 1 lit. f RODO), z zachowaniem równowagi pomi?dzy uzasadnionym interesem Spó?ki a prywatno?ci?. Za uzasadnione interesy uznaje si?:

a. umo?liwienie Spó?ce kontaktu z Oferentami,

b. weryfikacj? z?o?onych ofert,

c. weryfikacj? Oferentów w publicznych rejestrach,

d. zapobieganie oszustwom oraz dzia?alno?ci przest?pczej,

e. prowadzenie procesów audytu wewn?trznego i zewn?trznego,

f. ustalanie lub dochodzenie przez Spó?k? roszcze? cywilnoprawnych w ramach prowadzonej dzia?alno?ci, a tak?e obrona przed takimi roszczeniami.

7. Spó?ka mo?e przekazywa? dane osobowe tylko w zakresie, w jakim jest to niezb?dne dla prowadzenia dzia?alno?ci przez Spó?k? i nie b?dzie wykracza? poza zakres wskazany w ust. 6:

1. podmiotom przetwarzaj?cym dane osobowe na zlecenie Spó?ki, np.:

a. podmiotom ?wiadcz?cym us?ugi archiwizacji dokumentów,

b. podmiotom ?wiadcz?cym na rzecz Spó?ki us?ugi hostingu i serwisu poczty elektronicznej i innych elektronicznych ?rodków komunikacji, a tak?e systemów informatycznych;

2. innym administratorom danych osobowych, takim jak:

a. dostawcy us?ug kurierskich lub pocztowych,

b. podmioty prowadz?ce dzia?alno?? doradcz?, podmioty prowadz?ce dzia?alno?? audytorsk? oraz kancelarie prawne,

3. innym osobom w ramach organizacji danego Oferenta;

4. innym Oferentom w zakresie niezb?dnym dla przeprowadzania Przetargu lub Aukcji na sprzeda? sk?adników aktywów trwa?ych.

8. Dane osobowe s? przetwarzane w celach okre?lonych w ust. 6 powy?ej i w zakresie koniecznym dla ich osi?gni?cia tak d?ugo, jak jest to niezb?dne, w szczególno?ci:

1. w celu obs?ugi Przetargu lub Aukcji - przez czas trwania Przetargu lub Aukcji,

2. poprzez przechowywanie dokumentacji dla celów wykazania spe?nienia obowi?zków wynikaj?cych z przepisów prawa, w tym ustawy o rachunkowo?ci i ustawy Ordynacja Podatkowa - przez okres wskazany we w?a?ciwych przepisach prawa, co do zasady 5 lat,

3. dla celów ustalania lub dochodzenia przez Spó?k? roszcze? cywilnoprawnych w ramach prowadzonej dzia?alno?ci oraz obrony przed takimi roszczeniami - co do zasady nie d?u?ej ni? przez 6 lat od zdarzenia skutkuj?cego powstaniem roszczenia lub uzyskania informacji o szkodzie i osobie obowi?zanej do jej naprawienia.

9. Ka?da osoba ma prawo:

1. dost?pu do swoich danych osobowych przetwarzanych przez Spó?k?. W razie stwierdzenia, ?e jakiekolwiek informacje s? nieprawid?owe lub niekompletne, mo?liwe jest z?o?enie wniosku o ich sprostowanie.

2. wycofania zgody w ka?dym momencie (z zastrze?eniem, ?e wycofanie to nie naruszy zgodno?ci z prawem przetwarzania danych dokonanego przed wycofaniem),

3. ??dania usuni?cia danych osobowych - w przypadkach okre?lonych przepisami RODO,

4. ??dania sprostowania lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w przypadkach okre?lonych przepisami RODO,

5. wyra?enia sprzeciwu - z przyczyn zwi?zanych ze szczególn? sytuacj? - wobec przetwarzania danych osobowych, je?eli takie przetwarzanie dokonywane jest w celu realizacji interesu publicznego lub uzasadnionych interesów Spó?ki lub strony trzeciej,

6. przeniesienia danych, tj. otrzymania danych osobowych przekazanych Spó?ce w ustrukturyzowanym, powszechnie u?ywanym i mo?liwym do odczytu maszynowego formacie oraz do ??dania przes?ania takich danych osobowych do innego administratora danych osobowych, bez utrudnie? ze strony Spó?ki i z zastrze?eniem w?asnych zobowi?za? dotycz?cych poufno?ci,

7. z?o?enia skargi do w?a?ciwego organu ochrony danych osobowych - Prezesa Urz?du Ochrony Danych Osobowych.

Pro?by, ??dania lub sprzeciwy b?d? przez Spó?k? weryfikowane zgodnie z obowi?zuj?cymi przepisami. Zastrzega si?, ?e w odpowiedzi na ??danie Spó?ka mo?e poprosi? o zweryfikowanie to?samo?ci lub podanie informacji, które umo?liwi? poznanie istotnych okoliczno?ci sprawy.

10. Spó?ka zastrzega, ?e w celu zapewnienia aktualno?ci i dok?adno?ci danych osobowych, mo?e okresowo prosi? Oferenta/Kontrahenta o sprawdzenie i potwierdzenie danych osobowych, które ju? posiada lub poinformowanie o wszelkich zmianach dotycz?cych tych danych osobowych (takich jak np. zmiana adresu e-mail). W zwi?zku z przetwarzaniem danych osobowych nie b?dzie dochodzi?o do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania.

11. Je?eli b?dzie to wymagane prawem, informacje dotycz?ce ewentualnych zmian przetwarzania danych osobowych opisanych w niniejszym dokumencie, zostan? przekazane za po?rednictwem adekwatnej formy komunikacji zazwyczaj u?ywanej przez Spó?k? w kontaktach z Oferentami.

12. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych mo?na uzyska? pod adresem e-mail: iod@kgssa.pl.

Oświadczenie Oferenta

Niniejszym o?wiadczam, ?e zapozna?am/em si? z „Klauzul? informacyjn? dla Oferentów w zwi?zku z przetwarzaniem danych osobowych”

…… …… ……

/imi? i nazwisko/ / miejscowo?? / /data/

OŚWIADCZENIE

O ZAPOZNANIU SIĘ ZE STANEM TECHNICZNYM PRZEDMIOTU POSTĘPOWANIA ORAZ WARUNKAMI POSTĘPOWANIA

……..., dnia …… r.

……

(dane podmiotu przystępującego do postępowania)

……

(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

……

(adres zamieszkania/ siedziba)

……

(NIP, REGON)

Ja niżej podpisany/-a …… działając w imieniu …….. oświadczam, że:

1. zapoznałem/-am się ze stanem technicznym i prawnym przedmiotu postępowania (tj. ……
2. zapoznałem/-am się z warunkami postępowania, jego przebiegiem i trybem związanym z wydaniem przedmiotu postępowania.

- nie wnoszę w powyższym zakresie jakichkolwiek zastrzeżeń.

……..

(czytelny podpis)

* Wskazać przedmiot postępowania.

OŚWIADCZENIE

O BRAKU POWIĄZAŃ OSOBOWYCH I KAPITAŁOWYCH

……..., dnia …… r.

……

(dane podmiotu przystępującego do postępowania)

……

(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

……

(adres zamieszkania/ siedziba)

……

(NIP, REGON)

Ja niżej podpisany/-a …… działając w związku z postępowaniem dotyczącym

……

)* oświadczam, że jest mi wiadome, że w postępowaniu jako oferenci nie mogą uczestniczyć:

1. Członkowie Zarządu oraz Rady Nadzorczej Krajowej Grupy Spożywczej S.A.,
2. osoby, którym powierzono wykonanie czynności związanych z przeprowadzeniem postępowania,
3. małżonek, dzieci, rodzice i rodzeństwo osób, o których mowa w pkt 1-2 powyżej,
4. osoby, które pozostają z prowadzącym postępowanie, w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności prowadzącego postępowanie.

Wobec mnie/mojego mocodawcy/podmiotu, który reprezentuję** nie zachodzi żadne z wyżej wymienionych wyłączeń.

……..

(czytelny podpis)

* wskazać przedmiot postępowania.
** niepotrzebne skreślić.

Klauzula antykorupcyjna

W związku z przystąpieniem do aukcji i planowanym zawarciem umowy sprzedaży w razie wygrania licytacji z organizatorem postępowania, tj. Krajową Grupą Spożywczą S.A. z siedzibą w Toruniu (dalej „Spółka"),

_____, działający w imieniu _____(„Oferent") oświadcza, że:

1. Zachowa należytą staranność i stosować się będzie do wszystkich obowiązujących przepisów prawa w zakresie przeciwdziałania korupcji, zarówno bezpośrednio, jak i działając poprzez kontrolowane lub powiązane podmioty gospodarcze.
2. W związku z przystąpieniem do aukcji stosować się będzie do wszystkich obowiązujących wymagań i regulacji wewnętrznych odnośnie standardów etycznego postępowania, przeciwdziałania korupcji, zgodnego z prawem rozliczania transakcji, kosztów i wydatków, konfliktu interesów, wręczania i przyjmowania upominków oraz anonimowego zgłaszania i wyjaśniania nieprawidłowości, zarówno bezpośrednio, jak i działając poprzez kontrolowane lub powiązane podmioty gospodarcze.
3. W związku z przystąpieniem do aukcji ani on ani żaden z jego właścicieli, udziałowców, akcjonariuszy, członków zarządu, dyrektorów, pracowników, podwykonawców, ani też żadna inna osoba działająca w jego imieniu, nie dokonywała, nie proponowała, ani nie obiecywała, że dokona, ani nie upoważniała, a także nie dokona, nie zaproponuje, ani też nie obieca, że dokona, ani nie upoważni do dokonania żadnej płatności lub innego przekazu stanowiącego korzyść finansową lub inną, ani też żadnej innej korzyści bezpośrednio lub pośrednio na rzecz żadnego z niżej wymienionych:
   a) urzędnika państwowego, funkcjonariusza publicznego lub osoby wykonującej funkcje publiczne – w związku z pełnieniem przez tę osobę funkcji publicznych;
   b) jakiejkolwiek osoby podejmującej się pośrednictwa w załatwieniu sprawy lub powołującej się na rzeczywiste bądź rzekome wpływy w instytucji państwowej, samorządowej, jednostce organizacyjnej dysponującej środkami publicznymi, przedsiębiorstwie państwowym, spółce handlowej z udziałem Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, bądź innej państwowej osoby prawnej.
   c) partii politycznej, członkowi partii politycznej, ani kandydatowi na urząd państwowy;
   d) żadnej innej osoby lub podmiotu – w celu uzyskania ich decyzji, wpływu lub działań mogących skutkować jakimkolwiek niezgodnym z prawem uprzywilejowaniem lub też w dowolnym innym niewłaściwym celu, jeżeli działanie takie narusza lub naruszałoby obowiązujące przepisy prawa w zakresie przeciwdziałania korupcji.
4. Przed przystąpieniem do aukcji zapoznał się z obowiązującą w Grupie Kapitałowej Krajowa Grupa Spożywcza S.A. Polityką tj. procedurą antykorupcyjną oraz procedurą postępowania w sprawie upominków i gościnności, nie wnosi do tych dokumentów żadnych zastrzeżeń, a także oświadcza,
   że zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania zasad określonych w tych dokumentach. Powyższe dokumenty znajdują się pod adresem: https://www.kgssa.pl/2673,compliance
5. Zobowiązuje się do zapoznania kontrolowane przez siebie lub powiązane ze sobą spółki prawa handlowego, swoich podwykonawców oraz wszelkie inne podmioty realizujące usługi w jej imieniu, z obowiązującą w Grupie Kapitałowej Krajowa Grupa Spożywcza S.A. Polityką - procedurą antykorupcyjną oraz procedurą postępowania w sprawie upominków i gościnności.

6. Zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Spółki o każdym przypadku naruszenia postanowień niniejszej klauzuli i przepisów antykorupcyjnych, zaś na pisemny wniosek Spółki, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania tego wniosku, dostarczy wszelkie informacje i udzieli odpowiedzi na wszelkie pytania, które mogą dotyczyć wykonywania obowiązków określonych w niniejszej klauzuli w związku z aukcją lub umową sprzedaży. Dodatkowo zobowiązuje się do współpracy ze Spółką oraz z właściwymi organami ścigania w celu pełnego wyjaśnienia wszelkich okoliczności dotyczących naruszenia.

7. W celu należytego wykonania zobowiązania, o którym mowa w ust. 6 powyżej, zaświadcza,
iż w okresie trwania aukcji oraz zawierania i wykonania umowy sprzedaży zapewnia każdej osobie działającej w dobrej wierze możliwość anonimowego zgłaszania nieprawidłowości
za pośrednictwem aplikacji KGS S.A.: https://compliance.kgssa.pl/

8. Wszystkie złożone przez Oferenta oświadczenia będą aktualne na dzień przystąpienia do aukcji
oraz pozostaną aktualne na dzień zawarcia umowy sprzedaży.

9. W przypadkach stwierdzenia uzasadnionego podejrzenia działań korupcyjnych dokonanych
w związku z aukcją, Oferent zobowiązuje się, zgodnie z ust. 6 powyżej, do współpracy w celu wyjaśnienia okoliczności dotyczących działań korupcyjnych.

10. W przypadku stwierdzenia naruszenia postanowień niniejszej klauzuli Spółka ma prawo m.in:

- wykluczyć Oferenta z udziału w aukcji,
- odmówić zawarcia umowy sprzedaży, co będzie oznaczało, że zawarcie umowy stało
się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.

Data: …….. nazwa:…….. podpis:……..

Klauzula sankcyjna

W związku z przystąpieniem do aukcji i planowanym zawarciem umowy sprzedaży w razie wygrania licytacji z organizatorem postępowania, tj. Krajową Grupą Spożywczą S.A. z siedzibą w Toruniu (dalej „Spółka”),

_____, działający w imieniu _____(„Oferent”) oświadcza, że na dzień przystąpienia do aukcji oraz na dzień zawarcia umowy sprzedaży:

1. Zarówno on, jak i podmioty z nim powiązane w rozumieniu par. 9 Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 24 Ujawnianie informacji na temat podmiotów powiązanych, oraz członkowie ich organów oraz osoby działające w ich imieniu i na ich rzecz:
    1. pozostają w zgodności z przepisami w zakresie zerwania lub ograniczenia w całości lub
    w części stosunków gospodarczych i finansowych z jednym lub z większą liczbą państw trzecich oraz przepisami w zakresie przeciwdziałania praniu pieniędzy i finansowaniu terroryzmu Unii Europejskiej, Rzeczpospolitej Polskiej, Stanów Zjednoczonych Ameryki, Zjednoczonego Królestwa Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej, Królestwa Norwegii oraz Organizacji Narodów Zjednoczonych („Przepisy Sankcyjne”);
    2. nie są objęte sankcjami ekonomicznymi, embargami handlowymi, zakazami przekazywania środków finansowych i zasobów gospodarczych lub innymi środkami ograniczającymi nałożonymi na podstawie Przepisów Sankcyjnych („Sankcje”), w szczególności na podstawie wykazów określonych w rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r.
    w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających oraz rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy, jak również nie uczestniczą w żadnym postępowaniu lub dochodzeniu prowadzonym przeciwko nim w związku z naruszeniem jakichkolwiek Przepisów Sankcyjnych lub Sankcji;
    3. jakikolwiek podmiot objęty Sankcjami, w szczególności podmioty wskazane w wykazach,
    o których mowa w pkt. 1.2. nie jest z nimi bezpośrednio lub pośrednio w relacji własności, kontroli lub dominacji, jak również nie jest ich beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy
    o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu i Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2015/849 z dnia 20 maja 2015 r. w sprawie zapobiegania wykorzystywaniu systemu finansowego do prania pieniędzy lub finansowania terroryzmu, zmieniającej rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 648/2012 i uchylającej dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2005/60/WE oraz dyrektywę Komisji 2006/70/WE;
    4. nie zamieszkują lub nie posiadają siedziby lub głównego miejsca działalności w państwie objętym Przepisami Sankcyjnymi lub nie są utworzone pod prawem państwa objętego Przepisami Sankcyjnymi, jak również nie prowadzą działalności polegającej na eksporcie lub wywozie towarów na tereny tych państw, który jest niezgodny z Przepisami Sankcyjnymi, w tym w szczególności z rozporządzeniem Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz

z rozporządzeniem Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy.

2. O jakiejkolwiek zmianie okoliczności, o których mowa w ust. 1, mającej wpływ na treść oświadczenia, Oferent zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Spółkę, jak również podjąć wszelkie starania zgodne z prawem celem uniknięcia możliwości naruszenia jakichkolwiek Sankcji lub Przepisów Sankcyjnych.

3. W przypadku złożenia przez Oferenta nieprawdziwego oświadczenia, wskazanego w ust. 1 powyżej lub jeżeli Oferent nie poinformuje Spółki o zmianie okoliczności mających wpływ na treść tego oświadczenia (zgodnie z ust. 2 powyżej), Oferent:

   a) Może zostać wykluczony z udziału w aukcji;

   b) W przypadku wygrania aukcji przez Oferenta – Spółka odmówi zawarcia umowy sprzedaży,
   co będzie oznaczało, że zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta;

   c) Zobowiązany jest do naprawienia szkody z tym związanej, poniesionej przez Spółkę.

4. W zakresie niezwiązanym obowiązkiem zachowania poufności, Oferent zobowiązuje się
   do przekazania Spółce na żądanie wszelkich informacji dla celów weryfikacji prawdziwości oświadczenia zawartego w ust. 1 powyżej.

Data:…….nazwa:……..podpis:……

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com