Przetargownik

Wydanie nr **17/05/2019** z dnia 17 maja 2019 roku, ISSN 2392-215X

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Zawiadomienie

o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) oraz art. 114 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

zawiadamiam

iż na wniosek Burmistrza Głowna z dnia 9 listopada 2018 r., zostaje wszczęte postępowanie w sprawie o wywłaszczenie na rzecz Gminy Miasto Głowno udziałów o nieuregulowanym stanie prawnym, w łącznej wysokości 52/96 części we własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Głownie przy ulicach: Ziewanickiej 25-31, Asnyka 27-31 i Piaskowej 24-28, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 i 12 w obrębie ewidencyjnym Głowno-5 o łącznej powierzchni 1,1891 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta LD1G/00108169/7.

Postępowanie wywłaszczeniowe zostaje wszczęte z dniem 14 maja 2019 r. w związku z upływem dwumiesięcznego terminu, o którym mowa w art. 114 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).

Przedmiotowe działki – jak wynika z treści ww. wniosku - są niezbędne do realizacji celu publicznego, polegającego na rozbudowie cmentarza komunalnego w Głownie. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Głowno, zatwierdzonym Uchwałą Nr XIX/161/04 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 25 czerwca 2004 r. (Dz.Urz.Woj. Łódzkiego Nr 244, poz. 2153 z dnia 28 sierpnia 2004 r.) ww. działki oznaczone są w jednostce planistycznej A1ZC i A1KS,U (cmentarz komunalny; zabudowa o funkcji obsługi komunikacyjnej z usługami związanymi z obsługą cmentarza).

Według działu II księgi wieczystej LD1G/00108169/7 prowadzonej dla wymienionej powyżej nieruchomości jako właściciel udziału wynoszącego 52/96 części wpisany jest Stefan Eckersdorf syn Władysława i Elizy zmarły dnia 9 lipca 1963 r. w Łodzi. Właścicielem pozostałego udziału wynoszącego 44/96 części jest Gmina Miasto Głowno.

Wywłaszczenie polegać będzie na pozbawieniu w drodze decyzji administracyjnej prawa własności ww. nieruchomości na rzecz Gminy Miasto Głowno.

Właściciele mają prawo korzystać z wywłaszczonej nieruchomości w dotychczasowy sposób do dnia, gdy decyzja o jej wywłaszczeniu stanie się ostateczna.

Na podstawie art. 41 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowy adres ma skutek prawny.

Ponadto informuję o braku możliwości załatwienia przedmiotowej sprawy w terminie wskazanym w art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) i na podstawie art. 36 Kpa, wyznaczam nowy termin załatwienia niniejszej sprawy do dnia **20 sierpnia 2019 r.**

Niedotrzymanie terminu załatwienia sprawy wynika z konieczności skompletowania materiału dowodowego, w tym operatu szacunkowego, który określi wartość prawa własności wywłaszczanej nieruchomości.

Na podstawie art. 37 § 1 Kpa stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 Kpa lub postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy. Ponaglenie zgodnie z art. 37 § 2 zawiera uzasadnienie.

Ponaglenie wnosi się do organu wyższego stopnia za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie lub do organu prowadzącego postępowanie – jeżeli nie ma organu wyższego stopnia (art. 37 § 3 Kpa).

Stosownie do art. 73 Kpa, strony osobiście lub przez pełnomocnika mogą przeglądać akta sprawy oraz zgłaszać swoje wnioski lub uwagi w siedzibie Biura Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgierzu ul. Długa 49, III piętro pokój 306. Przeglądu akt można dokonać w godzinach pracy Urzędu tj. pon., śr., czw. w godz. 800 – 1600 wt. 800-1700, pt. 800-15Przedmiotowe zawiadomienie zostało w dniu 13 maja 2019 r. zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej, w prasie o zasięgu ogólnopolskim oraz na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgierzu.

Ponadto Starostwa Zgierski zlecił opublikowanie przedmiotowego zawiadomienia Burmistrzowi Głowna w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Sprawę prowadzi podinspektor Janusz Kaczmarek, Biuro Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgierzu, tel. (42) 2888374.

W odpowiedzi proszę powoływać znak niniejszej sprawy: GN.6821.56.2018.JK.

Z up. Starosty

Dorota Kowalczyk

Kierownik

Biura Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

- Wydział Organizacji i Spraw Obywatelskich w/m

- w celu umieszczenia na tablicy ogłoszeń

- Burmistrz Głowna

- w celu ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości

- a/a

Klauzula informacyjna

Ochrona Danych Osobowych - RODO

- *Administratorem danych osobowych przetwarzanych w Starostwie Powiatowym w Zgierzu jest Starosta Zgierski z siedzibą przy ul. Sadowa 6a, 95-100 Zgierz.*

- *Państwa dane osobowe przetwarzamy w związku z wykonywaniem zadań realizowanych w interesie publicznym oraz w ramach sprawowania władzy publicznej a także obowiązków prawnych.*

- *Dane osobowe przetwarzamy przez okres wynikający z przepisów dotyczących: Jednolitego Rzeczowego Wykazu Akt, Archiwów Zakładowych i Instrukcji Kancelaryjnej. Zbiory tworzone doraźnie usuwamy bezpośrednio po osiągnięciu celu przetwarzania.*

- *Podanie przez Państwa danych osobowych w celu realizacji usług świadczonych w Starostwie jest obowiązkiem ustawowym. Dane przetwarzane są w celu administratorze w celu wydania decyzji w przedmiocie wywłaszczenia nieruchomości w oparciu o ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.*

- *Państwa dane możemy przekazywać innym organom publicznym i podmiotom, przy czym dokonujemy tego wyłącznie w sytuacji, gdy istnieje podstawa prawna do tego typu działań lub umowa.*

- *Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania, przenoszenia danych, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania. W przypadku danych przetwarzanych na podstawie zgody mają Państwo prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych. Mogą Państwo w tym zakresie złożyć do Starostwa wniosek.*

- *Mają Państwo ponadto prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uważają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych narusza przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL) – RODO.*

- *Kontakt do Inspektora Ochrony Danych w Starostwie Powiatowym w Zgierzu:*

Michał Koralewski

poczta@mkoralewski.pl

tel: +48 691 194 100

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com