Przetargownik

Wydanie nr **24/11/2021** z dnia 24 listopada 2021 roku, ISSN 2392-215X

Zarządzenie Wójta Gminy Nowa w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Zarządzenie Wójta Gminy Nowa Ruda nr 581/21 z dnia 24 listopada 2021 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372; zm.: Dz.U. z 2021 r. poz.1834) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815), § 4, § 5 ust. 1 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dolno. z 2013 r. poz. 1851; zm.: Dolno. z 2014 r. poz. 1824 i poz. 2953, z 2015 r. poz. 4379, z 2016 r. poz. 1665 i poz. 4413 oraz z 2020 r. poz. 313), zarządzam, co następuje:

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Dworkach, w granicach działki nr 133/5 o powierzchni 0,5000 ha, KW Nr SW2K/00025565/5.

2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, dotyczący nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

    2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Dworki, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

/Adrianna Mierzejewska – Wójt Gminy Nowa Ruda/

Załącznik do Zarządzenia
Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 581/21
z dnia 24.11.2021 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 24.11.2021 r. do dnia 14.12.2021 r.

1. Oznaczenie nieruchomości:

    1. nr księgi wieczystej: SW2K/00025565/5

2. według katastru nieruchomości: dz. nr 133/5, obręb 0005, Dworki

1. Powierzchnia nieruchomości : 0,5000 ha.

2. Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: nieruchomość gruntowa w granicach działki nr 133/5 (Ł IV – 0,4681, N – 0,0319) o powierzchni 0,5000 ha, obręb Dworki. Działka jest niezabudowana, w niewielkim fragmencie zakrzaczona, o nieregularnym kształcie, lekko nachylona w kierunku północno-zachodnim. Dojazd do działki drogą asfaltową i gruntową utwardzoną.
   W sąsiedztwie działki dostępna energia elektryczna. Poprzez środkową część działki w kierunku N-S przebiega napowietrzna sieć elektroenergetyczna SN a wzdłuż południowej granicy działki przebiega sieć napowietrzna NN. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka przeznaczona jest częściowo na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji nie kolidujących z funkcją mieszkaniową (pow. 4627 m²), częściowo jako teren z przewagą użytkowania rolniczego
   (pow. 373 m²).

3. Forma przeznaczenia do sprzedaży: przetarg.

4. Cena nieruchomości: 99 300,00 zł, zw. z podatku VAT na podst. art.43 ust.1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.

- osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,

- osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami

korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Otrzymują:

1. Sołtys wsi Dworki – do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń

2. Prasa lokalna – www.otoprzetargi.pl

3. Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji a/a

/Adrianna Mierzejewska – Wójt Gminy Nowa Ruda/

/Adrianna Mierzejewska – Wójt Gminy Nowa Ruda/

{{insertPDF nazwa=" zarzadzenie nr 581 21 dz. nr 133-5" id="619e81825aaf0"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com