Przetargownik

Wydanie nr **17/08/2021** z dnia 17 sierpnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

Zarządzenie Wójta Gminy Nowa Ruda w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Zarządzenie Wójta Gminy Nowa Ruda nr 305/21 z dnia 17 sierpnia 2021 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz.234), § 4, § 5 ust. 1 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dolno. z 2013 r. poz. 1851; zm.: Dolno. z 2014 r. poz. 1824 i poz. 2953, z 2015 r. poz. 4379, z 2016 r. poz. 1665 i poz. 4413 oraz z 2020 r. poz. 313), **zarządzam, co następuje:**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną we Włodowicach w granicach działki nr 217/2 o powierzchni 0,26 ha, KW Nr SW1K/00106487/9.

2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, dotyczący nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

    2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Włodowice, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie.

3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

/Zastępca Wójta – Anna Zawiślak/

a Mierzejewska – Wójt Gminy Nowa Ruda/

Załącznik do Zarządzenia
Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 305/21
z dnia 17 sierpnia 2021 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 17.08.2021 r. do dnia 6.09.2021 r.

1. **Oznaczenie nieruchomości:**

    1. nr księgi wieczystej: SW1K/00106487/9

    2. według katastru nieruchomości: dz. 217/2, AM-1, obręb 0015 Włodowice

1. **Powierzchnia nieruchomości :** 0,26 ha.

2. **Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** nieruchomość gruntowa w granicach działki nr 217/2 (Ps IV) o powierzchni 0,26 ha, obręb Włodowice. Działka w kształcie nieregularnego wielokątu, niezabudowana, zakrzaczona, porośnięta pojedynczymi drzewami brzozy i świerku. Dojazd do działki stanowi droga wojewódzka nr 385. W sąsiedztwie działki dostępna jest energia elektryczna oraz sieć wodociągowa.
   Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda, Uchwała nr 262/XXXV/17 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 28 czerwca 2017 r. dla terenu lokalizacji działki nr 217/2 przeznaczono kierunki rozwoju związane z przewagą zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Działka częściowo posiada status drogi publicznej lokalnej i częściowo drogi publicznej zbiorowej.

3. **Forma przeznaczenia do sprzedaży: przetarg**

4. **Cena nieruchomości: 45.000,00 zł zw. z podatku VAT na pdst. art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.**
   Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.

- osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,

- osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami

korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Otrzymują:

1. Sołtys wsi Włodowice – do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń

2. Prasa – www.otoprzetargi.pl

3. Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji a/a

/Zastępca Wójta-Anna Zawiślak/

{{insertPDF nazwa=" Zarządzenie nr 305- 21" id="611bd829cd9ea"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com