Przetargownik

Wydanie nr **14/04/2023** z dnia 14 kwietnia 2023 roku, ISSN 2392-215X

Zarządzenie Wójta Gminy Dębno w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Zarządzenie Nr 72/2023

Wójta Gminy Dębno z dnia 14 kwietnia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i ust 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344), oraz uchwały Rady Gminy Dębno Nr XIV/506/2022 z dnia 14 grudnia 2022 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym, zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, zabudowaną nieruchomość oznaczoną jako działka nr 20/10 położoną w miejscowości Biadoliny Szlacheckie, objętą księgą wieczystą Nr TR1B/00092177/1, na rzecz jego najemcy.

§ 2

Koszty wyceny nieruchomości budynkowej oraz koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej oraz Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 72/2023

Wójta Gminy Dębno

z dnia 14 kwietnia 2023 r.

Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dębno

przeznaczonej do zbycia

1	Oznaczenie nieruchomości	**nieruchomość o nr ewidencyjnym 20/10 położona w miejscowości Biadoliny Szlacheckie, księga wieczysta nr TR1B/00092177/1**
2	Powierzchnia użytkowa: - lokalu mieszkalnego: - budynku gospodarczego:	44,19 m2 16,00 m2
3	Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem jednolokalowym, murowanym, kryty dachem dwuspadowym, mieszkalnym, jednorodzinnym o nr 61, parterowym niepodpiwniczonym w zabudowie wolnostojącej, składającym się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju, z dobudowanym pomieszczeniem gospodarczym (komórką) o pow. zabudowy: 15 m2 oraz budynkiem gospodarczym wolnostojącym (komórką),
4	Forma zbycia	Bez przetargu na rzecz najemcy
5	Wartość nieruchomości	64.000,00 zł (w tym wartość gruntu: 33.000,00 zł)
6	Wyposażenie instalacyjne:	inst. elektryczna i wodna kanalizacja – ujęcie własne (szambo)

7	Przeznaczenie w Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Plan ten został zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Dębnie z dnia 28 kwietnia 2004 r. i ogłoszony w Dz. Urz. woj. Małopolskiego z 2004 r. nr 163, poz. 1927. Nieruchomość położona jest w terenie: - kolejowym trasy Kraków-Medyka, oznaczonym na rysunku planu symbolem A 5KK, - obsługi ruchu kolejowego (stacje kolejowe z zapleczem), oznaczonym na rysunku planu symbolem A 2KKU,

Sprzedaż zabudowanej nieruchomości objętej niniejszym wykazem zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29a ust. 8 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r. (Dz.U. z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 20/10, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 29 maja 2023 r. włącznie. (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu)

Bliższych informacji udziela Wydział Inwestycji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Urzędu Gminy Dębno, Wola Dębińska 240, 32-852 Dębno, pokój 206A, tel. (14) 6318593.

Dębno, 14 kwietnia 2023 r.

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń UG Dębno.
2. Strona internetowa Gminy Dębno.
3. Biuletyn Informacji Publicznej: http://www.gminadebno.bip.net.pl/
4. Prasa lokalna.
5. a/a.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com