Przetargownik

Wydanie nr **29/05/2018** z dnia 29 maja 2018 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄDZENIE NR 88.A.2018 BURMISTRZA KIETRZA z dnia 24 maja 2018 roku

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

ZARZĄDZENIE NR 88.A.2018

BURMISTRZA KIETRZA

z dnia 24 maja 2018 roku

w sprawie wykazania do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości oznaczonej działką nr 661/1 położonej w Kietrzu stanowiącej własność Gminy Kietrz, przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 1 i art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Kietrzu Nr XLVI/423/2018 z dnia 29 stycznia 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości oznaczonej działką nr 661/1 położonej w Kietrzu stanowiącej własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 41.A.2018 z dnia 4 kwietnia 2018 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości oznaczonej działką nr 661/1 położonej w Kietrzu stanowiącej własność Gminy Kietrz,

Burmistrz Kietrza zarządza:

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste do dnia 7 września 2076 roku:

Oznaczenie nieruchomości	**Położenie nieruchomości**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz**	**Cena nieruchomości**	**Forma zbycia**

działka nr 661/1 pow. 0,0169 ha k.m. 19 KW Nr OP1G/000 24130/1	**Kietrz**	Nieruchomość gruntowa, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowo-usługowej oraz terenów użytkowanych rolniczo. Obecnie działka użytkowana jako ogród, stanowi wydłużony pas gruntu o kształcie zbliżonym do prostokąta. Teren nieruchomości płaski o nieznacznych deniwelacjach. Działka jest ogrodzona siatką stalową. Działka nie jest uzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej, jednakże z uwagi na sąsiedztwo zabudowy ma dostęp do mediów znajdujących się w drodze (ulicy Polnej), tj. energii elektrycznej, instalacji wodnej i gazowej. Na działce znajduje się część budynku garażu wolnostojącego o konstrukcji murowanej o pow. zabudowy 48,00 m^2, który wzniosły osoby trzecie. Działka wg ewidencji gruntów stanowi tereny mieszkaniowe (B). Nieruchomość oddana jest w dzierżawę do 30.11.2020 r.	**96MNUu** – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności (ukształtowane). **SOKB** – strefa ochrony konserwatorskiej „B”.	**9 300,00 zł** **netto** **I opłata z tyt. oddania w użytkowanie wieczyste wynosi 20% wartości nieruchomości** **- 1 860,00 zł** plus podatek VAT **Opłaty roczne wynoszą** **1% wartości nieruchomości** **- 93,00 zł** plus podatek VAT	**Oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej** na poprawę warunków gospodarowania sąsiednią nieruchomością oznaczoną działką nr 662

2. Niniejsze zarządzenie będzie wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kietrzu oraz zamieszczone na stronie internetowej www.bip.kietrz.pl przez okres 21 dni od daty ogłoszenia.

3. Z dniem **19 lipca 2018 roku** upływa termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów (art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2).

4. Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) do I opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste działki oraz opłat rocznych zostanie doliczony podatek od towarów i usług.

5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com